



辽宁某大宗物流车辆购置项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普华泰咨询有限公司

联系电话：010-82885739

邮编：100080 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区苏州街3号大恒科技大厦6层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 项目总论

第一节 项目概况

一、项目名称

辽宁某大宗物流车辆购置项目

二、项目地点

三、项目背景

四、项目实施内容

五、项目资金投入及资金来源

本项目总投资规模约****万元，初期预计投入重卡***辆。

第二节 公司基本情况

一、基本信息

二、公司简介

三、股权结构

第三节 可行性研究结论

一、政策可行性

二、市场可行性

三、资源可行性

四、区位可行性

五、项目效益可行性

本项目总投资规模约****万元，经初步测算，测算期（5年）项目年均营业收入****万元，年均总成本费用****万元；年均利润总额***万元，净利润***万元；项目总投资收益率为**%；项目投资财务内部收益率 8.00%，财务净现值***万元（ic=7%）。指标均处于合理范围内，项目经济效益可行。

序号	指标	单位	指标	备注
1	总投入	万元		
2	销售收入	万元		5年平均
3	利润总额	万元		5年平均
4	净利润	万元		5年平均
5	总成本费用	万元		5年平均
6	上缴税金	万元		5年平均
6.1	上缴销售税金及附加	万元		5年平均
6.2	年上缴增值税	万元		5年平均
6.3	年上缴所得税	万元		5年平均
7	财务内部收益率	%		税后
8	静态投资回收期	年		税后
9	财务净现值	万元		税后
10	总收益率	%		

第四节 可行性研究编制依据及研究范围

一、编制依据

二、研究范围

第二章 项目实施背景、必要性与可行性分析

第一节 项目实施宏观背景

一、政策背景

2021年10月,《绿色交通“十四五”发展规划》提出,优化交通运输结构,提升综合运输能效。预计到2025年,交通运输领域基本实现运输组织集约高效。

2022年1月,《“十四五”现代流通体系建设规划》提出,推进物流企业与生产制造、商贸流通企业深度协作,创新供应链协同运营模式,拓展物流业态;推动物流枢纽、龙头物流企业、供应链服务企业搭建物流信息和供应链服务平台,培育一批具有国际竞争力的现代物流企业。

.....

二、经济背景

三、社会背景

第二节 项目建设必要性与可行性

一、项目建设必要性

二、项目建设可行性

第三节 大宗物流市场分析

一、产业链情况

二、公路运输场景

四、我国物流运输格局

从粮食产区来看，我国粮食产量各省份分布不均衡。从数据上可以看出，我国粮食主产区主要集中在东北和华北地区。2024年，我国13个粮食主产区分别是黑龙江、河南、山东、安徽、吉林、内蒙古、河北、江苏、四川、湖南、湖北、辽宁、江西，总产量为5.49亿吨，占全国总产量的77.7%。



数据来源：国家统计局

从国内的粮食主要消费区来看，主要集中在华东的长三角地区，华南的珠三角地区和华北的京津冀等人口聚集的地区。因此，从产销区域来看，我国粮食存在较为严重的产销市场割裂的问题。

因此从物流流向来看，整体上呈现“北粮南运（玉米）、中粮西运（小麦）”的运输格局。从下图中可以看出，我国东北地区主要是流出玉米、稻谷等品类，主要流向华南、华东等地区，中部地区的小麦、稻谷主要往西部地区流出。



资料来源：运联智库

五、大宗物流市场竞争格局

六、大宗物流行业发展要素分析

七、大宗物流行业发展趋势

第四节 大宗物流企业案例

第三章 项目区位分析

第一节 项目地址

第二节 项目区位条件

一、自然环境

二、交通运输条件

三、公用工程

第四章 项目实施方案

第一节 项目定位

第二节 项目车辆购置方案

第三节 项目业务规划

一、业务目标

二、盈利模式

第四节 项目运营管理

一、体系化风险管控

二、渠道和资源整合能力

三、专业化物流服务团队

第五章 项目资金投入与财务方案

第一节 项目资金投入

一、资金投入

二、资金来源

第二节 财务盈利能力评价

一、遵循的有关法规

二、基础数据和说明

三、财务效益评价

1、营业收入估算

2、总成本费用估算

3、利润估算

四、效益评价

五、项目盈亏平衡分析

六、项目经济效益评价汇总

第六章 项目风险因素分析及防范措施

第一节 项目风险及防范措施

一、政策风险及防范措施

二、市场竞争风险及防范措施

三、运营管理风险及防范措施

项目业务涉及到与各大宗物流合作企业的沟通协调，对物流车辆的统一管理，对项目管理人员的管理经验和专业技能有一定的要求，存在较大的管理难度。公司现有的管理团队如在上述方面缺乏经验和能力，则可能无法有效防控相关环节的运营风险，无法做到有效控制成本，项目稳定运营将受影响。

防范措施：

- 1、项目公司管理经营人员确保具有大宗物流相关项目经营管理经验；
- 2、在合作洽谈阶段，双方协商制定完整、详细的经营管理计划及特殊情况应急措施，保证项目业务顺利开展；
- 3、通过积累规模化物流车辆运营经验，为中长期大规模业务拓展奠定基础。

四、资金风险及防范措施

五、粮食供需变化风险及防范措施

第二节 项目风险分析结论

第七章 结论及建议

第一节 可行性研究结论

一、政策可行性

二、市场发展条件可行性

三、资源可行性

四、项目效益可行性

第二节 可行性研究建议

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区苏州街3号大恒科技大厦6层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街16号美东国际D座6层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场A座11层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路189号津汇广场二座29层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路169号金丝利国际大厦13层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路800号斯米克大厦6层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路16号泰华金贸国际第7幢1
单元12层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江西路21号粤海金融中心12楼

联系电话：020-84593416 13527831869

深圳分公司：深圳市福田区深南大道 2008 号凤凰大厦 2 栋 26 层

联系电话：0755-23480530 15818652049

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806