



某铝棒生产项目可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普华泰咨询有限公司

联系电话：010-82885739

邮编：100080 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区苏州街3号大恒科技大厦6层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 概述

第一节 项目概况

一、项目名称

某铝棒生产项目

二、项目性质

三、项目单位

四、项目建设地点

五、项目建设方案

六、项目产出方案

项目规划达产年年产**万吨铝棒。

七、项目建设周期

八、投资规模和资金来源

项目估算总投资*****万元，其中，固定资产投资*****万元，铺底流动资金****万元。在固定资产投资中，工程费用*****万元，工程建设其他费用****万元，预备费用****万元。项目资金来源为……。

具体如下表所示：

序号	项目	合计	占总投资比例
1	固定资产投资		
1.1	建设投资		
1.1.1	工程费用		
1.1.1.1	建筑工程费		
1.1.1.2	设备购置费		
1.1.1.3	安装工程费		

序号	项目	合计	占总投资比例
1.1.2	工程建设其他费用		
1.1.3	预备费用		
1.1.3.1	基本预备费用		
1.1.3.2	涨价预备费用		
1.2	建设期利息		
2	铺底流动资金		
3	总计		

九、项目经济效益结论

经测算，项目投运后第***年达产，可实现营业收入为****万元，利润总额****万元，净利润****万元，上缴税收总额****万元，达产年亩均税收***万元/亩，亩产****万元/亩；所得税后财务内部收益率为**%，大于基准收益率 12%；所得税后财务净现值为****万元，大于零。税后静态投资回收期为**年（不含建设期）。可以看出，项目投资各项财务指标整体处于合理状态。

本项目估算期总体处于盈利状态，从经营活动、投资活动、筹资活动全部净现金流量看，现金流入大于现金流出，累计盈余资金逐年增加，项目具备财务生存能力。

序号	指标	单位	指标	备注
1	占地面积	亩		
2	总投资	万元		
2.1	固定资产投资	万元		
2.2	铺底流动资金	万元		
3	销售收入	万元		达产年
4	利润总额	万元		达产年
5	净利润	万元		达产年
6	总成本费用	万元		达产年
7	上缴税金	万元		达产年
7.1	上缴销售税金及附加	万元		达产年
7.2	年上缴增值税	万元		达产年
7.3	年上缴所得税	万元		达产年
8	财务内部收益率	%		税前
		%		税后
9	静态投资回收期	年		税前，不含建设期
		年		税后，不含建设期
10	动态投资回收期	年		税前，不含建设期
		年		税后，不含建设期
11	财务净现值	万元		税前

序号	指标	单位	指标	备注
		万元		税后

第二节 项目单位介绍

一、公司简介

二、股权结构

三、业务情况

四、财务情况

第三节 编制依据及研究范围

一、编制依据

二、研究范围

第二章 项目建设背景、需求分析及产出方案

第一节 规划政策符合性

一、项目建设背景和前期工作进展情况

二、经济社会发展规划符合性

三、产业政策符合性

1、投资主管部门

印尼主管投资的政府部门分别是：投资与下游化部、财政部、能矿部。

2、投资行业的限制

【限制行业】根据印尼《投资法》（2007 年第 25 号），国内外投资者可自由投资任何营业部门，除非已为法令所限制与禁止。另外，根据该法规定，基于

健康、道德、文化、环境、国家安全和其他国家利益的标准，政府可依据总统令对国内与外国投资者规定禁止行业。相关禁止行业或有条件开放行业的标准及必要条件，均由总统令确定。

根据《2007 年关于有条件的封闭式和开放式投资行业的标准与条件的第 76 号总统决定》和《2007 年关于有条件的封闭式和开放式行业名单的第 77 号总统决定》，25 个行业被宣布为禁止投资行业，包括：受保护鱼类捕捞业、以珊瑚或珊瑚礁制造建筑材料，含酒精饮料工业、水银氯碱业、污染环境的化学工业、生化武器工业，机动车型号和定期检验、海运通信或支持设施、舰载交通通信系统、空中导航服务、无线电与卫星轨道电波指挥系统、地磅站，公立博物馆、历史文化遗产和古迹、纪念碑以及赌博业等。

【鼓励行业】2021 年 3 月印尼推出投资“优先清单”，取代原有的投资“负面清单”，在基础设施（机场、港口）、可再生能源（小型水电、风电、太阳能、地热、生物质发电）、建筑服务、通信媒体信息技术、分销仓储、医疗医药等重点领域，取消或放宽股权比例等对外资的限制。例如，电动汽车作为“优先清单”鼓励的投资行业，投资者可享受 100% 独资设立企业、公司所得税 100% 减免（若投资额达到 3500 万美元以上）或公司所得税 50% 减免（若投资额达到 700—3500 万美元）等一系列优惠政策。

本项目不属于禁止投资行业。

.....

第二节 企业发展战略需求分析

一、项目实施是公司完善原材料战略布局的需要

二、项目实施是是公司拓展营收增长点的需要

.....

第三节 项目市场需求分析

一、全球铝挤压材市场分析

1、铝挤压材市场规模约为 913.8 亿美元，铝型材为占比最高的品类

根据 Grand View Research 等多家研究机构数据显示，2024 年全球铝挤压材市场规模约为 913.8 亿美元，预计 2025 年至 2030 年将以 8.4% 的年复合增长率扩张至 1468.2 亿美元。以市场规模衡量，铝型材为占比最高的品类，2024 年占整个铝挤压材市场的 79%，约 721.94 亿美元。

2、亚太地区是全球铝挤压材最大的市场

2024 年，亚太地区以超过 71.0% 的市场份额成为全球铝挤压材市场的最大区域，占据全球铝挤压材市场主导地位。由于中国、印度、越南、日本和韩国等国家拥有主要制造业，亚太地区将在预测期内保持主导地位。预计中国将成为上述国家中铝挤压行业扩张的关键驱动力，其对交通和能源基础设施的战略投资预计将在可预见的未来对市场增长产生积极影响。

欧洲铝挤压材市场受欧洲汽车行业产量下降的影响，铝及其制品的需求下降。为了摆脱这一困境，欧洲地区的制造商携手合作，共同促进汽车行业的发展。目前，其正在支持一系列具体的举措，例如汽车更新计划，该计划致力于促进环保汽车（包括清洁内燃机汽车和电动汽车）的销售。

北美铝挤压材市场正经历强劲增长，这得益于其在建筑、交通运输、消费品和可再生能源等各行各业的应用不断扩展。北美地区强大的制造业基础加上技术创新，为满足不断发展的行业标准而量身定制的高性能铝挤压材生产提供了支持。由于铝材可 100% 回收且性能稳定，因此向可持续材料和循环经济实践的转变也推动了需求。此外，对太阳能电池板框架和安装系统等可再生能源基础设施的投资不断增加，也为整个北美大陆的铝挤压材市场开辟了新的发展途径。

.....

二、上游供给分析

1、上游铝土矿资源充足，分布较为集中

根据美国地质勘探局统计，截至 2024 年底，全球已探明铝土矿储量约 290 亿吨，静态储采比约为 64.44 年。巨大的“城市矿山”加上尚未开采的铝土矿资源，为全球铝工业持续发展提供了强大的资源保障，也为铝的持续应用注入强大

生命力。

在地区分布上，几内亚铝土矿储量位于全球第一，探明的总储量约为 74 亿吨，占全球的 25.52%。其次为澳大利亚、越南、印尼、巴西，分别占比 12.07%、10.69%、9.66%、9.31%，前五资源国占据全球共计 67.24%的储备量。

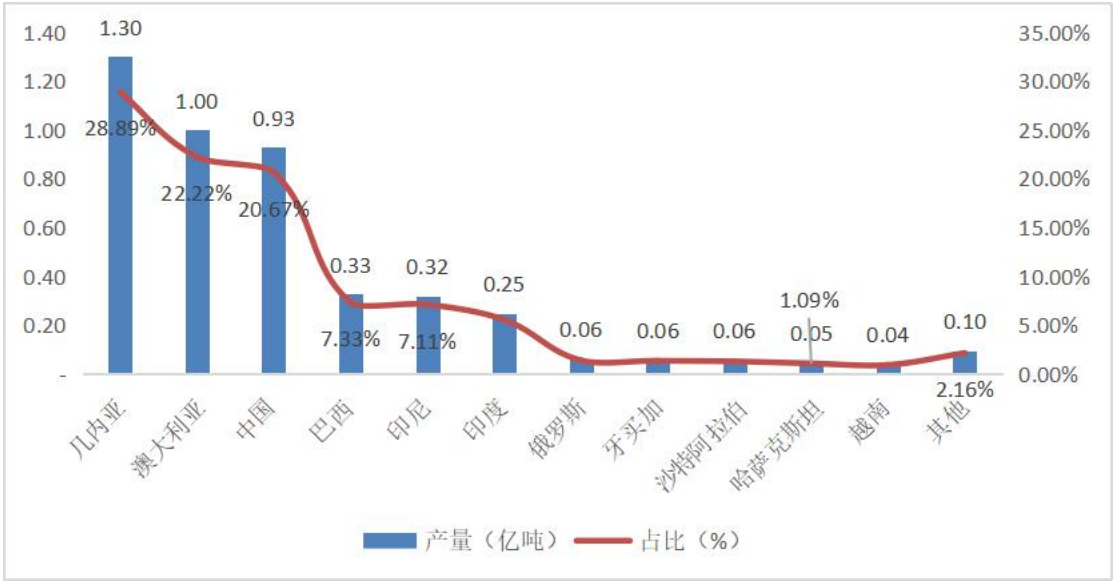
图表 37：2024 年全球铝土矿储备量地区分布及全球占比



数据来源：美国地质勘探局

从实际生产情况来看，2024 年全球铝土矿产量约为 4.5 亿吨，同比增长 2.74%。其中几内亚、澳大利亚、中国排名全球前三，产量分别为 1.3 亿吨、1.0 亿吨与 0.93 亿吨，分别占比 28.89%、22.22%、20.67%。可以看出，几内亚、澳大利亚的产量与其蕴藏量的比例基本一致，中国的产量占比远高于中国的储量占比，表明中国的铝土矿正处于透支的状态。

图表 38：2024 年全球铝土矿产量地区分布及全球占比



数据来源：美国地质勘探局

.....

第三章 项目选址与要素保障

第一节 区位条件

一、位置境域

二、土壤

三、气候水文

四、交通条件

五、产业基础

第二节 项目地周边环境

一、场址区位

二、要素保障分析

第四章 项目建设方案

第一节 技术方案

一、工艺技术选择原则

二、产品技术方案

第二节 设备方案

一、设备选型原则

二、主要生产设备

第三节 工程方案

一、总图设计

- 1、总图规划构思
- 2、设计标准及规范
- 3、总平面布置
- 4、安全设计
- 5、竖向设计
- 6、厂区道路
- 7、厂区防护
- 8、厂区绿化

二、土建工程

- 1、设计原则
- 2、土建工程基础方案形式选择
- 3、建构筑物方案
- 4、抗震设计

三、公用工程

- 1、给排水
- 2、供水
- 3、排水
- 4、供电
- 5、电信
- 6、通风系统

第四节 建设管理方案

一、管理机构设置原则

本项目在工程管理当中牵涉面广，各种因素复杂，是一项系统工程。因此，对项目建设的组织机构要求很高，其组建和运行中要遵循以下原则：

- 1、协调一致的原则。本项目的组织机构要正确处理和协调与政府、上下游企业的关系，做到协调一致。
- 2、精干高效的原则。机构设置要从实际需要出发，以效率为目的，选择有经验、有专业知识的人员组成管理机构，避免机构重叠，人员过多等不良现象。
- 3、分工负责的原则。各机构及人员要明确职责分工，清楚权利和义务，避免职能交叉、相互推诿。
- 4、不断创新的原则。本项目的组织应参照先进的茶叶生产管理运行模式建立，同时应能适应现代市场经济发展的需要，成为学习型的组织，不断自我创新，自我突破。

二、组织机构设置

项目管理机构设置原则：

- 1、项目执行机构具备强有力的指挥能力、管理能力和组织协调能力。
- 2、机构层次和运作方式能满足建设和运营管理的要求。
- 3、机构精简，扁平化管理。
- 4、工作人员配置少而精，一专多能，一职多用。

采用现代化管理方式，建立完善的管理制度以保证项目顺利实施。加强项目实施后的运营管理，是追求项目最大经济效益和充分发挥项目作用的保证，真正起到示范、辐射作用。

三、项目实施进度

四、项目招标方案

第五章 项目运营方案

第一节 生产经营方案

一、产品质量安全

二、原辅材料供应

三、燃料动力供应

1、项目能源使用类型

本项目建成后，所需能源主要为电、水。

2、能源消耗量估算

项目能源消耗具体构成如下表所示：

序号	能源名称	计量单位		年需要量			百分比
		单位	标煤	实物	折算系数	折标煤	
1	电	万 kWh	t		1.229		
2	水	万吨	t		0.857		
合 计		当量值					
		等价值					

第二节 安全保障方案

- 一、劳动安全卫生
- 二、生产过程中职业安全与有害因素分析
- 三、设计中采取的主要安全卫生防护措施
- 四、安全卫生监督及管理

第三节 运营管理方案

- 一、组织机构
- 二、人员培训
- 三、劳动定员

1、定员依据

- (1) 项目的规模；
- (2) 根据项目运营期工作的复杂程度；
- (3) 完成项目后运行所需要的人员。

2、劳动定员

根据同类项目运行经验，本项目定员**人。

序号	职务	岗位人数
1	生产人员	
2	管理人员	
3	后勤人员	
4	合计	

第六章 项目投融资与财务方案

第一节 估算范围

本项目建设投资估算范围包括：工程费用（含建筑工程费用、设备购置费用、安装费用）、预备费用和流动资金。

第二节 估算依据

根据项目承建公司规划和行业情况，并原则上根据中国财政部颁布的会计准则、会计制度和有关的法律规定，对本项目进行有关的财务预测。在具体操作时遵循谨慎性及重要性原则，对预测期间费用、预测成本报表、预测损益表和预测现金流量表做了一定的合并和处理。为了保证预测的客观性和真实性，对预测数据都采取了多种途径的测算和验证，从而确保了评价结果的可信度。

本预测中各种数据比例，是通过调查国内及国外该行业的有关资料，并通过分析统计，制定出的相关比例，具有宏观性和满足统计规律的特点。在本项目的预测中，能够比较好地、大致地反映项目的收益价值状况，但在项目具体实施的过程中，还有大量的、次要的不确定因素，甚至有时还会出现重大的偶然因素，这些因素都会影响到该项目的收益，所以，具体实施可能与本预测存在一定的差异是正常的。

主要依据：

- 1、国家发改委、建设部颁布的《建设项目经济评价方法与参考（第三版）》。
- 2、《投资项目可行性研究指南》（中国电力出版社出版）。
- 3、《工业项目建设用地控制指标》。
- 4、国家和有关部门颁布的有关投资的政策、法规。
- 5、项目投资相关数据资料。

第三节 项目总投资估算

一、工程费用

二、工程建设其他费用

三、预备费

四、流动资金

五、项目总投资估算

第四节 资金筹措

第五节 项目财务评价依据

一、遵循的有关法规

二、基础数据和说明

第六节 营业收入测算

第七节 成本费用测算

一、经营成本测算

二、折旧摊销费

三、总成本测算

第八节 利润测算

第九节 财务效益分析

一、财务内部收益率 **FIRR**

二、财务净现值 FNPV

三、项目投资回收期 Pt

第十节 项目盈亏平衡分析

第十一节 项目敏感性分析

第十二节 财务分析结论

第七章 项目影响效果分析

第一节 社会影响分析

一、项目实施对社会的影响分析

1、对居民收入的影响

2、对当地居民就业的影响

项目实施将会直接和间接增加当地居民的就业机会。项目建设期需要设计、施工单位的参与及监理等社会中介机构的服务，从而给这些行业带来更多的就业机会和收入，项目生产运营后直接提供多个劳动岗位，减少了社会的就业压力，同时间接带动产业链上下游就业岗位，对促进当地社会稳定发展起到非常显著的作用。

3、对不同利益群体的影响

二、适性分析

三、社会风险分析

四、社会影响分析结论

第二节 生态环境影响分析

一、执行标准

- 1、法律法规
- 2、国家与行业政策、规章

二、主要污染源、污染物及防治措施

- 1、项目建设期环境保护
- 2、项目运营期环境影响分析及治理措施

本项目在设计中，根据《建设项目环境保护设计规范》的要求，严格按照“三同时”的原则，使本项目的各项指标达到环保方面的有关要求。

（1）废水

项目外排废水主要为生活污水：

生活废水经过本项目内设置的隔油池、化粪池预处理后，排入园区生活污水管网。

（2）废气

（3）固废

（4）噪声

三、环境影响综合评价

第三节 资源和能源利用效果分析

一、相关法律、法规、规划和产业政策

二、相关终端用能产品能耗标准

三、采用的节能措施

- 1、建筑节能措施
- 2、给排水节能

充分利用市政管网水压直接供水；合理设计供水系统，避免供水压力过高或压力骤变。所有水泵机组均选用高效、节能、低噪音产品。可采取以下措施避免

管网漏损：给水系统中使用的管材、管件，必须符合现行产品国家标准的要求；选用性能高的阀门、零泄漏阀门等，如在冲洗阀、消火栓、排气阀阀前增设软密封闭阀或蝶阀。

3、电气节能与环保

4、机电设备节能

四、项目节能分析

第八章 项目风险管控方案

第一节 项目开发过程中潜在的风险及防范

一、工程风险及防范

本项目投资规模较大，在项目的建设过程中，配套设施价格等的变动，将造成项目投资的变动；同时承包商的选择和施工可能带来一定的工程质量缺陷或工期的延误。

防范措施：

做好项目的前期决策论证工作，实施质量监督管理，严把质量关，同时在保证施工质量的前提下，尽量节约成本，加快施工进度。建议由管委会监督、相关部门参加，就项目的建设和运营达成一致意见。

二、运作风险及防范

第二节 项目本身潜在的风险及防范

一、政策风险及防范

二、宏观经济波动风险及防范

三、市场推广风险及防范

四、资金风险及防范

五、产品技术风险

第三节 综合风险评价

第九章 研究结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

一、政策可行性结论

二、市场可行性结论

三、资金安排合理性的可行性结论

四、经济效益的可行性结论

五、研究结论总述

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区苏州街 3 号大恒科技大厦 6 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 12 楼

联系电话：020-84593416 13527831869

深圳分公司：深圳市福田区深南大道 2008 号凤凰大厦 2 栋 26 层

联系电话：0755-23480530 15818652049

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806