



浙江某健康产业基地项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

第一章 总论

第一节 项目基本情况

一、项目名称

浙江某健康产业基地项目

二、项目性质

三、项目建设地点

四、项目建设单位

五、项目定位

六、项目建设内容

项目计划分三期建设，第一期用地约**亩，建成前置生产车间……。

项目二期建设将生产基地总占地面积扩展至约为****平方米（约**亩），总建筑面积****平方米，项目主体工程主要是……。

序号	项目	指标
1	土地总面积	
2	建筑总面积	
2.1	前置生产车间	
2.2	……	
2.3		
2.4		
2.5		
2.6		
2.7		
2.8		
2.9		

序号	项目	指标
3	厂外工程	
3.1	厂区绿化	
3.1	厂区道路	
4	基底总面积	
5	容积率	
6	建筑密度	
7	绿化率	

随着项目产品市场开拓，未来将进一步扩大生产基地建设规模。

七、项目建设周期

八、项目投资与资金筹措

项目计划分三期建设，第一期用地约**亩，初步实现基地的研制生产功能的核心区域，第一期计划总投资约****万元，其中：其中工程建设费用****万元；工程建设其它费用合计****万元；预备费****万元。

图表 2：项目一期总投资估算表（单位：万元）

序号	项目	合计	占总投资比例
1	固定资产投资		
1.1	建设投资		
1.1.1	工程费用		
1.1.1.1	建筑工程费		
1.1.1.2	设备购置费		
1.1.1.3	安装工程费		
1.1.2	工程建设其他费用		
1.1.3	预备费用		
1.1.3.1	基本预备费用		
1.1.3.2	涨价预备费用		
1.2	建设期利息		
2	铺底流动资金		
3	总计		

.....

九、项目经济效益

项目的总投资额为*****万元。经对项目投资现金流量表进行分析计算，所

得所得税后项目投资财务内部收益率为**%，高于行业基准利率 12%；所得税后项目投资财务净现值****万元，大于零；所得税后项目静态投资回收期为**年（不含建设期）；所得税后项目动态投资回收期为**年（不含建设期），表明项目投资回收较快，项目抗风险能力较强。

图表 4：项目经济技术指标一览表

序号	指标	单位	指标	备注
1	占地面积	亩		
2	总投资	万元		
2.1	固定资产投资	万元		
2.2	流动资金	万元		
3	销售收入	万元		达产年
4	利润总额	万元		达产年
5	净利润	万元		达产年
6	总成本费用	万元		达产年
7	上缴税金	万元		达产年
7.1	上缴税金及附加	万元		达产年
7.2	年上缴增值税	万元		达产年
7.3	年上缴所得税	万元		达产年
8	财务内部收益率	%		税前
		%		税后
9	静态投资回收期	年		不含建设期，税前
		年		不含建设期，税后
10	动态投资回收期	年		不含建设期，税前
		年		不含建设期，税后
11	财务净现值	万元		税前
		万元		税后
12	投资利润率	%		
13	投资利税率	%		

计算期内各年经营活动现金流入均大于现金流出；从经营活动、投资活动、筹资活动全部净现金流量看，营运期各年现金流入均大于现金流出，累计盈余资金逐年增加，项目具备财务生存能力。综上所述，该项目在财务上是可行的。

第二节 项目建设单位介绍

第三节 可行性报告编制依据

一、可行性研究报告的编制依据

- 1、《2019 年政府工作报告》；
- 2、《国务院办公厅关于印发国民营养计划（2017—2030 年）的通知》（国办发〔2017〕60 号）；
- 3、《“十三五”健康产业科技创新专项规划》（国科发社〔2017〕149 号）；
- 4、《“十三五”生物技术创新专项规划》；
- 5、《国务院关于印发“十三五”卫生与健康规划的通知》（国发〔2016〕77 号）；
- 6、《国家发展改革委、工业和信息化部关于促进食品工业健康发展的指导意见》（发改产业〔2017〕19 号）；
- 7、《“十三五”生物产业发展规划》（发改高技〔2016〕2665 号）；
- 8、《中国制造 2025》（国发〔2015〕28 号）；
- 9、《“健康中国 2030”规划纲要》；
- 10、《浙江省“五个千亿”投资工程 2019 年实施计划》（浙政办发〔2019〕34 号）；
- 11、《2019 年浙江省国民经济和社会发展规划》（浙政发〔2019〕6 号）；
- 12、《浙江省食品药品安全“十三五”规划》（浙政办发〔2016〕138 号）；
- 13、《浙江省国民经济和社会发展第十三个五年规划》（浙政发〔2016〕8 号）；
- 14、国家发改委《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）；
- 15、由国家颁布的建设项目可行性研究及经济评价的有关规定；
- 16、国家计委办公厅关于出版《投资项目可行性研究指南（试用版）》的通知（计办投资〔2002〕15 号）；
- 17、项目单位提供的项目基础资料。

二、编制原则

三、编制范围

第二章 项目背景及必要性分析

第一节 项目建设背景

一、政策背景

1、国家政策

《2019 年政府工作报告》

2019 年 3 月，国务院总理李克强在第十三届全国人民代表大会第二次会议上发表了《2019 年政府工作报告》。《报告》指出，要促进新兴产业加快发展。深化大数据、人工智能等研发应用，培育新一代信息技术、高端装备、**生物医药**、新能源汽车、新材料等新兴产业集群，壮大数字经济。

《国务院办公厅关于印发国民营养计划（2017—2030 年）的通知》（国办发〔2017〕60 号）

2017 年 7 月，国务院办公厅印发《国民营养计划（2017—2030 年）》。文件要求，到 2020 年，食物营养健康产业快速发展，传统食养服务日益丰富；营养健康信息化水平逐步提升；重点人群营养不良状况明显改善，吃动平衡的健康生活方式进一步普及，**居民营养健康素养得到明显提高**。

发展食物营养健康产业。加大力度推进**营养型优质食用农产品**生产，提升优质农产品的营养水平，将“三品一标”（无公害农产品、绿色食品、有机农产品和农产品地理标志）在同类农产品中总体占比提高至 80%以上。针对不同人群的健康需求，着力发展保健食品、营养强化食品、双蛋白食物等**新型营养健康食品**。创建国家食物营养教育示范基地，开展示范健康食堂和健康餐厅建设，推广健康烹饪模式与营养均衡配餐。

.....

2、地方政策

《浙江省“五个千亿”投资工程 2019 年实施计划》（浙政办发〔2019〕34 号）

2019 年 6 月，浙江省人民政府办公厅印发了《浙江省“五个千亿”投资工程 2019 年实施计划》。《计划》提出，围绕数字经济、**生命健康**、高端装备、文化旅游、能源环保五大关键领域，持续攻坚省市县长项目工程，重点推动 50 个左右引领性重大项目建设，带动 1000 个左右重大产业项目实施，确保完成年度计划投资 5000 亿元，力争制造业投资占项目投资

比重达到 30%、制造业投资增速高于全省投资增速平均水平，力争重大产业项目投资占项目投资比重在 50%以上、重大产业项目投资增速高于全省投资平均水平。

千亿生命健康工程。围绕“医、养、健、智”，聚焦生物医药、高端医疗器械、健康养老、医疗人工智能等领域，安排项目 266 个，完成年度投资 806 亿元，着力打造全国生命健康产业发展先导区。积极开发增强免疫、营养素补充、降血脂等新一代功能型保健食品。夯实生命健康产业平台，推进特色健康产品制造园区建设，培育特色健康服务园区发展。

.....

二、经济背景

三、社会背景

第二节 项目建设必要性

一、项目建设是响应国家政策号召、助力“健康中国”建设的需要

幸福与健康是人类永恒不变的追求。在博大精深、源远流长的中国五千年文明中，送幸福与送健康始终是每一个华夏儿女一直的向往。对于每一个个体而言，健康是幸福的前提和基础，无健康也就无幸福可言。确保人民健康、打造健康中国是国富民强的保障。

十九大报告顺势而为、站高望远，果断而响亮地提出了“实施健康中国战略”号召。健康中国战略不仅立意高远、目标清晰，而且实施路线明确、政策措施科学有效。报告从构建大健康观、深化体制改革、发展健康产业、完善健康政策、加大食品安全执法力度等层面描绘了健康中国的蓝图，还特别提出要“着力解决突出环境问题，加大生态建设、环境执法力度”，为健康中国的建设保驾护航。

本项目的建设，是响应十九大报告以及国家在大健康领域的政策号召，助力“健康中国”建设的需要.....

二、项目建设是充分发挥生物技术最新成果，进而改善食品安全、推动食品创新的需要

三、项目建设是满足大健康食品消费需求的需要

四、项目建设是发展健康养生产业的需要

五、项目建设是进一步促进浙江省经济社会发展的需要

六、项目建设是实现项目公司自身可持续发展的需要

第三章 项目市场分析

第一节 生物科技行业市场分析

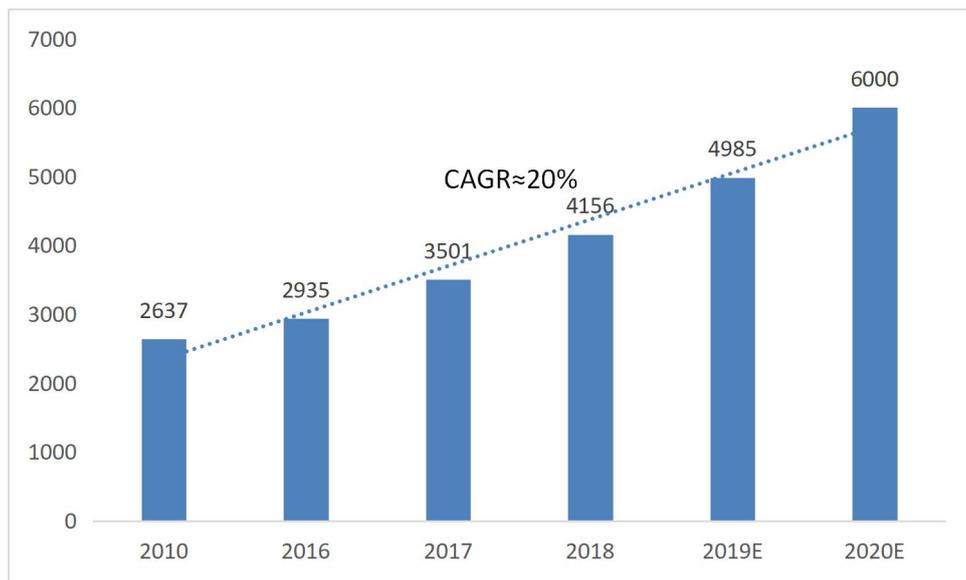
一、行业概述

二、国内外生物科技行业发展现状分析

1、国外生物技术行业分析

现代生物技术迅猛发展，取得了一系列重要进展和重大突破，并加速向应用领域演进。在这一战略技术领域，以发达国家为主的各国政府纷纷制定国家战略，加速抢占生物技术的制高点，加快推动生物技术产业革命性发展的步伐。其中，美国于 2012 年出台《国家生物经济蓝图》，明确将“支持研究以奠定 21 世纪生物经济基础”作为科技预算的优先重点；德国在 2013 年出台《生物经济战略》，提出通过大力发展生物经济，实现经济社会转型，增加就业机会，提高德国在经济和科研领域的全球竞争力；俄罗斯、印度、韩国、日本等国也纷纷出台了有关鼓励支持政策，以推动本国生物技术行业的发展。

在各国政策推动下，全球生物技术行业蓬勃兴盛。2010-2018 年，全球生物技术领域市场规模从 2637 亿美元预计增加至 4156 亿美元。预计到 2020 年，全球生物技术产业规模将超过 6000 亿美元，2016-2020 年的年均复合增长率接近 20%。

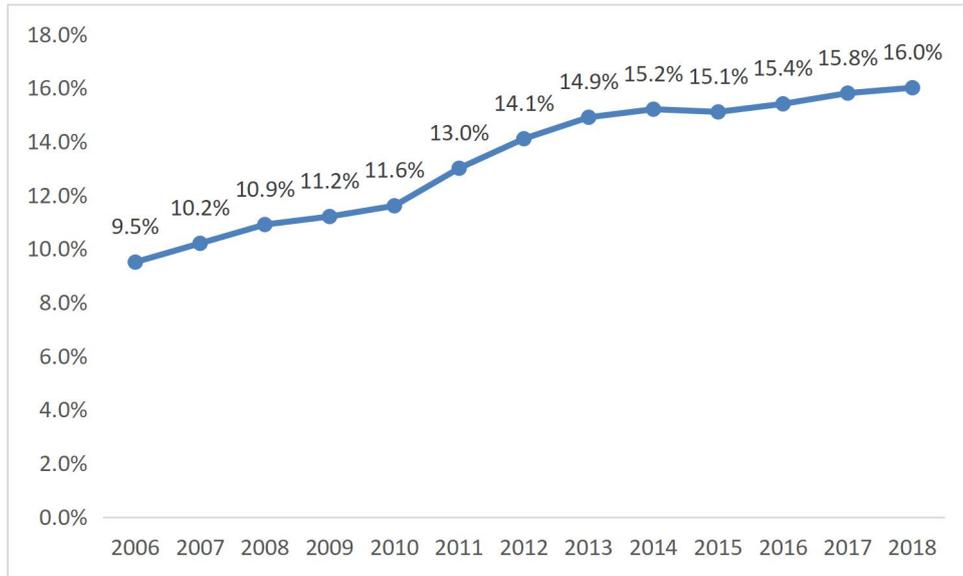


2、中国生物技术行业分析

生物产业是 21 世纪创新最为活跃、影响最为深远的新兴产业，是我国战略性新兴产业的主攻方向，对于我国抢占新一轮科技革命和产业革命制高点，加快壮大新产业、发展新经济、培育新动能，建设“健康中国”具有重要意义。

近年来，国内生物技术领域的基础研究蓬勃发展，技术创新不断突破，已连续 5 年在生命科学论文发表量、生物技术专利申请量方面位居全球第 2 位，国际影响力大幅提升。2006

年，我国生物技术产业仅占全球的 9.5%，到 2018 年上升至 16.0%，是全球增长最快的区域。



我国生物技术产业规模不断壮大，已成为中国经济的一个重要增长点，并形成了一批如上海张江、天津滨海、泰州医药城、本溪药都、武汉光谷、苏州生物纳米园等有代表性的专业化高新技术园区，以及以长三角地区、环渤海地区、珠三角地区为核心的生物医药产业聚集区。国家层面对加快推动生物产业成为国民经济支柱产业高度重视，在政策利好作用下，2010-2018 年，我国生物技术产业规模从 3156 亿元增加到 12697 亿元，年均复合增长率达到 17.7%。而根据有关规划，预计到 2020 年，国内生物技术产业规模有望超过 1.5 万亿元。



三、中国生物科技行业市场竞争格局

四、中国生物科技行业发展趋势

第二节 我国大健康行业市场分析

一、行业概述

二、全国大健康行业市场发展现状分析

三、大健康细分产业结构分析

四、大健康行业未来发展方向

第三节 我国大健康食品市场分析

一、大健康食品定义

二、大健康食品细分市场及发展前景分析

第四章 项目选址及区位条件

第一节 项目选址要求

一、选址要求

二、相关产业和支持产业分析

第二节 项目选址

第三节 项目区位条件

一、地理位置

二、地形地貌

三、气候特征

四、水文特征

五、区位交通

六、区域经济

第四节 项目选址合理性分析

第五章 项目定位及产品技术方案

第一节 项目定位与发展规划

一、项目定位

二、项目发展规划

第二节 功能定位

第三节 客群定位

第四节 项目产品与服务介绍

第五节 项目工艺技术

一、工艺技术选用原则

二、生产工艺技术

第六节 项目设备方案

一、设备选型原则

二、主要设备选型

第六章 项目建设方案

第一节 项目建设规范及规定

- 1、《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分（2013年版）；
- 2、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）；
- 3、《机械工业厂房建筑设计规范》（GB50681-2011）；
- 4、《城市给水工程规范》（建标 120-2009）；
- 5、《工业企业总平面设计规范》（GB50187-2012）；
- 6、《工业建筑设计规范》（GB50046-2008）；
- 7、《生产厂房建筑模数协调标准》（GBJ6-86）；
- 8、《建筑地面设计规范》（GB50037-2012）；
- 9、国家及地方的相关规程、规范等；

第二节 规划设计

一、总体构思理念

二、项目建设内容

第三节 总图布置

一、项目规划构思

二、总平面布置原则

三、道路交通组织

四、竖向布置

第四节 土建工程

一、设计原则

二、总体构思理念

三、施工能力

四、工程方案

五、辅助性设施规划

第五节 公辅工程

一、电力

二、给排水

三、水电管网

四、防水工程

第七章 项目环境保护

第一节 设计依据

- 1、《中华人民共和国环境保护法》（2014年修订）；
- 2、《中华人民共和国环境影响评价法》（2002年修订）；
- 3、《中华人民共和国清洁生产促进法》（2012年修订）；
- 4、《中华人民共和国水污染防治法》（2008年修订）；
- 5、《中华人民共和国大气污染防治法》（2015年修订）；
- 6、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（1996年通过）；
- 7、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2015年修订）；
- 8、《建设项目环境保护管理条例》（1998年11月29日实施）；
- 9、《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2015年修订）；
- 10、《环境影响评价公众参与暂行办法》（环发[2006]28号）；
- 11、《环境影响评价技术导则 总纲》（HJ2.1-2011）；
- 12、《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2008）；
- 13、《环境影响评价技术导则 声环境》（HJ2.4-2009）；

第二节 主要污染源、污染物及防治措施

一、项目建设期环境保护

1、废气和扬尘处理

施工期向大气排放的主要污染物有 CO、NO₂ 等。CO、NO₂ 等来源于运输车辆和施工机械排出的废气；车辆运输过程中产生的地面扬尘；施工垃圾在堆放和清运过程中产生的扬尘。控制扬尘对环境的不良影响，可采取的防治措施为：封闭式施工，最大限度控制受施工扬尘影响的范围。

2、废水处理

3、噪声处理

4、固体废弃物处理

二、项目运营期环境保护

本项目在设计中，根据《建设项目环境保护设计规范》的要求，严格按照“三同时”的原则，使本项目的各项指标达到环保方面的有关要求。

1、废水

废水主要是生活污水及生产污水，生活污水来源于职工生活用水、洗涤用水、洗浴用水、厕所用水及食堂用水，污水中主要含有 COD_{Cr}、BOD₅、SS、NH₃-N、动植物油等污染因子。生活及生产污水由污水处理站隔油、混凝沉淀、过滤、消毒等达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的一级标准后排放。室内排水采用污、废分流制，室外排水采用雨、污分流制。运输车辆清洗水循环使用，对环境没有明显影响。具体污水处理方法如下：

（1）加强项目区内污水收集管网和雨水管网的建设，做好雨污分流，确保项目生活污水能够顺利接入污水处理厂，经处理达标后排出。

（2）室内排水建议采用废、污分流，公共厕所等产生的污水经化粪池处理后排入污水管道；食堂洗涤废水经隔油池处理达到污水处理厂接管标准后同生活废水一起排入污水管道。化粪池及厨房废水采用暗管收集。

（3）洗车污水含有少量油污和泥沙，冲洗废水应集中收集，再经隔油池处理后与其它废水一起排入污水管道。

（4）建议建设单位在拟建区域内建造若干雨水收集池，雨水经收集、沉淀后，可用于绿化、道路浇洒、车辆冲洗等。

2、生产废气

3、固废

4、噪声

第三节 环境影响综合评价

第八章 项目能源节约方案设计

第一节 用能标准和节能规范

该项目的设计、建造和实施主要遵循以下国家和地方的合理用能标准及节能设计规范：

一、相关法律、法规、规划和产业政策

- 1、《中华人民共和国节约能源法》；
- 2、《中华人民共和国可再生能源法》；
- 3、《中华人民共和国电力法》；
- 4、《中华人民共和国建筑法》；
- 5、《中华人民共和国计量法》；
- 6、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）；
- 7、《能源效率标识管理办法（2016年版本）》（国家发改委、国家质检总局令第35号）；
- 8、《建设工程勘察设计管理条例（2017年版本）》（国务院第687号令）；
- 9、《建设工程质量管理条例（2017年版本）》（国务院第687号令）；
- 10、《固定资产投资项目节能审查办法（2016年版本）》（国家发改委第44号令）；
- 11、《中华人民共和国强制检定的工作计量器具检定管理办法》（1987年4月15日国务院颁布）；
- 12、《关于加强节能标准化工作的意见》（国办发〔2015〕16号令）；
- 13、《重点用能单位节能管理办法（2016年修订征求意见稿）》（国家发改委发布）；
- 14、《节能中长期专项规划》（国家发改委发改环资〔2004〕2505号令）；
- 15、其他有关节能设计规范。

二、建筑类相关标准及规范

三、相关终端用能产品能耗标准

第二节 节能措施综述

第三节 节能措施

一、节电

二、节水

1、提倡科学合理节水，依靠科技进步、技术创新节水。尽量选用节水型配套设备和卫生洁具，在项目设计阶段，应对选用的用水器材和排水设施进行认真审查，在工程建设期间，对使用不符合节水规定器材的工程不予验收；

2、在经过技术经济比较的基础上，选定技术先进、经济实用、节约能耗的给水系统与给水方式，应根据最大小时流量、供水高度、系统特点、供水制度等因素给水；

3、建立完善的规章制度，实施节水目标责任制，节约运营和生活用水，严禁跑、冒、滴、漏和长流水等一切浪费水的现象；

4、卫生器具均选用节水型器具，水龙头均采用节水陶瓷芯龙头。

三、建筑节能

四、燃气、蒸汽节能

五、能源管理

第四节 其他节能措施

第五节 项目能耗分析

第九章 消防及安全方案

第一节 消防设施及方案

一、设计标准及规程

二、建筑消防

三、给水消防

四、电气消防

五、防范措施

第二节 安全方案

一、规范和依据

二、安全措施

三、监控系统说明

第十章 企业组织机构、劳动定员和人员培训

第一节 组织管理机构设置

一、组织机构设置原则

二、项目组织管理模式

第二节 劳动定员和人员培训

一、劳动定员

1、定员依据

- (1) 项目的生产能力；
- (2) 根据生产设备的选型及数量，自动化程度，工艺复杂程度及完成所需要的人数；
- (3) 完成项目后生产管理及技术管理所需要的管理人员；
- (4) 参照工厂管理制度和出勤情况。

2、劳动定员

项目投产之前，应根据岗位要求对职工进行培训，组织职工进行岗前学习，熟练掌握工作技能，提高职工技术水平和职业素质，以满足需要，并积极创造条件为设计、科研及管理人员提供各种训练的机会，以提高职工技术水平和职业素质，满足生产需要，增强公司的市场开拓能力。项目运营后劳动定员如下。

序号	部门	劳动定员
1	行政人员	
2	规划设计人员	
3	工程人员	
4	财务人员	
5	市场综合人员	
6	采购人员	
7	科研人员	
8	生产人员	
9	合计	

二、员工来源及招聘方案

三、人员培训

第三节 项目实施进度

一、项目施工组织措施

二、项目实施进度

第十一章 投资估算和资金筹措

第一节 估算范围

根据项目建设内容，本估算范围为工程建设费用，各类设备购置及安装工程费用，工程建设其他费用、预备费、建设期利息和流动资金等。

第二节 投资估算依据

- 1、《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）。
- 2、建安工程费用参照项目当地近期类似工程的预、决算资料并结合本项目的实际情况估算。
- 3、项目前期费按原《国家计委关于印发〈建设项目前期工作咨询收费暂行规定〉的通知》（计价格[1999]1283号）计取。
- 4、环境影响评价费按原国家计委、原国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）计取。

第三节 投资估算

一、工程费用估算

二、工程建设其他费用估算

三、预备费估算

四、项目流动资金估算

五、项目总投资估算

第四节 资金筹措

第十二章 项目经济效益分析

第一节 财务评价

一、评价依据

二、基础数据和说明

1、本项目按一次建成投入运营进行各项财务指标计算；财务评价仅对本项目的效益进行评价；

2、本项目运营期按 10 年计；

3、本项目主要的营业收入为：

(1) **销售收入

生产线：，预计一条线每小时生产约**瓶，年总生产量约****亿瓶，销售价格为****元/瓶。

(2) **销售收入

.....

4、项目经营收入、原材料、燃料动力等主要成本数据为现今市场价格（不含税价）初步估算；

5、基准收益率按 12% 计算。

6、税收政策：增值税税率 13%，城市建设维护税 7%，国家教育费附加 3%，地方教育费附加 2%，企业所得税 25%。

三、营业收入及税金测算

四、成本费用测算

五、利润测算

第二节 财务评价指标

一、财务内部收益率（FIRR）

二、财务净现值（FNPV）

三、项目投资回收期（Pt）

四、总投资收益率（ROI）

第三节 财务效益分析结论

第十三章 社会效益分析

第一节 项目实施对社会的影响分析

一、对居民收入的影响

项目的实施与运营过程，增加了地区劳动力的需求，带动相关制造业与服务行业发展，有利于经济可持续发展，将间接增加居民收入，而且不会扩大贫富的差距。

二、对居民生活水平与生活质量的影响

三、对当地居民就业的影响

项目实施将会直接和间接增加当地居民的就业机会。本项目建设施工期间将产生大量的人才、人力资源需求。同时需要设计、施工的参与及监理等社会中介机构的服务，从而给这些行业带来更多的就业机会和收入，减少了社会的就业压力。项目建成运营后，将直接提供***个就业岗位，间接带动产业链上下游就业岗位，对促进当地社会稳定发展起到非常显著的作用。

四、对不同利益群体的影响

五、对当地基础设施、服务容量和城市化进程的影响

六、对当地少数民族风俗习惯和宗教的影响

第二节 互适性分析

第三节 社会风险分析

第四节 社会效益分析结论

第十四章 项目风险及对策分析

第一节 项目开发过程中潜在的风险及防范

一、运作风险及防范

本项目建成后，公司规模和运作规模都将提高，在资源整合、资金管理等方面提出了更高的要求。本项目建成后，需要公司管理层具有丰富的企业管理经验、市场营销经验、资本运营经验，但项目的整体管理水平有待进一步提高。如果公司整体管理水平不能及时调整、完善，将影响公司的应变能力和发展活力，进而削弱公司的竞争力，给公司未来的经营和发展带来较大的不利影响。

防范措施：

- (1) 加强企业经营风险管理以及运营技术水平的提高；
- (2) 建立健全公司的各项内部控制制度，使公司管理有法可循；
- (3) 完善公司的约束和激励机制，落实岗位责任制；
- (4) 全面提升公司管理团队的管理水平和协同作战的能力。

二、工程风险及防范

第二节、项目本身潜在的风险及防范

一、运作风险及防范

本项目建成投产后，公司资产规模和生产规模都将提高，在资源整合、资金管理、生产经营管理等方面提出了更高的要求。现有管理团队虽然包括各类高级管理人才，具有丰富的企业管理经验、市场营销经验、资本运营经验，但部分高级管理人员及中层干部缺乏管理食品加工企业的管理经验，整体管理水平有待进一步提高。如果公司整体管理水平不能及时调整、完善，将影响公司的应变能力和发展活力，进而削弱公司的竞争力，给公司未来的经营和发展带来较大的不利影响。

防范措施：

- 1、加强企业经营风险管理，包括原料采购、加工制造、产品销售和技术研

发；

- 2、建立健全公司的各项内部控制制度，使公司管理有法可循；
- 3、完善公司的约束和激励机制，落实岗位责任制；
- 4、全面提升公司管理团队的管理水平和协同作战的能力。

二、食品安全风险及防范

三、市场风险及防范

四、人力资源供给风险及防范

五、技术风险分析及控制

第十五章 项目可行性研究结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

一、项目建设条件及方案的可行性结论

二、资金安排合理性的可行性结论

三、项目经济效益的可行性结论

四、项目社会效益的可行性结论

五、项目风险控制的可行性结论

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806