



天津电子研发及孵化基地项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

项目名称：天津某电子研发及孵化基地项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：天津市

项目背景：天津发布《天津电子信息产业发展“十二五”规划》，提出到 2015 年，将天津打造成具有国际竞争力的国家级电子信息产业基地。《规划》明确 5 项任务：实施重大项目，推动产业高端发展；提升创新能力，实现产业创新发展；完善产业链条，推进产业持续发展；培育骨干企业，促进产业规模发展；打造特色集群，引领产业聚集发展。

建设内容：项目由 3 栋主体组成，均为四层到顶建筑，总建筑面积 2 万平米。



天津某电子研发及孵化基地项目

项目总投资：项目总投资估算额约为 5000 万元。其中，建筑工程费用 3339.02 万元，设备购置费为 295.29 万元，安装工程费用 12.25 万元，预备费 218.79 万元，工程建设其他费用 834.65 万元。项目投资所需资金全部由承建单位自筹解决。

项目结论：综合来看，项目投入运营后产生的经济效益和社会效益较突出，本项目无论是从市场前景、经济社会效益还是建设条件上来说，都具有可行性与合理性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

天津分公司：天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

山东分公司：山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

上海分公司：上海市静安区南京西路 580 号南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630