



河北某进口水果指定口岸项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目概况.....	1
第一节 项目概况.....	1
第二节 项目结论.....	1
第三节 编制依据及研究范围.....	1
第二章 项目建设背景及必要性.....	2
第一节 项目背景.....	2
第二节 项目建设的必要性.....	2
第三章 项目市场分析.....	3
第一节 我国内陆口岸整体发展情况.....	3
第二节 我国冷链物流发展分析.....	3
第三节 我国肉类市场需求及发展前景.....	4
第四章 项目区位分析.....	6
第一节 项目选址.....	6
第二节 区位条件.....	6
第五章 项目检验检疫方案.....	6
第一节 总体要求.....	6
第二节 目标及原则.....	7
第三节 水果产品检验检疫方案.....	7
第六章 项目建设方案.....	8
第一节 概述.....	8
第二节 规划、设计要求.....	8
一、查验场地及设施设备要求.....	8
二、经营单位管理制度与人员配置。.....	9
三、检疫处理设施要求。.....	10
四、监管冷库要求。.....	11
五、指定口岸所在地检验检疫机构要求。.....	11
第三节 总图布置.....	11
第四节 土建工程.....	12
第七章 辅助公用工程及设施.....	12
第一节 给排水系统.....	12
第二节 电气系统.....	12
第八章 环境保护.....	13
第一节 执行标准及排放标准.....	13
第二节 主要污染源、污染物及防治措施.....	13
第三节 环境影响综合评价.....	13
第九章 职业安全与卫生及消防设施方案.....	13
第一节 设计依据.....	13
第二节 劳动保护.....	13
第三节 消防设施及方案.....	13
第四节 防范措施.....	14
第十章 节能方案分析.....	14
第一节 用能标准和节能规范.....	14

第二节 节能措施综述.....	14
第十一章 建设期限和实施的进度安排.....	14
第一节 项目建设进度.....	14
第二节 工程招投标方案.....	14
第十二章 项目组织管理与运行.....	15
第一节 项目建设期组织管理.....	15
第二节 项目运营期组织管理.....	15
第三节 劳动定员和人员培训.....	15
第十二章 项目预计投资估算及资金筹措.....	16
第一节 估算范围.....	16
第二节 估算依据.....	16
第三节 编制说明.....	16
第四节 项目总投资估算.....	16
第五节 资金筹措.....	16
第十三章 项目的经济效益分析.....	16
第一节 评价依据.....	16
第二节 营业收入及税金测算.....	17
第三节 成本费用测算.....	17
第四节 利润测算.....	17
第五节 财务效益分析.....	17
第六节 项目不确定性分析.....	17
第七节 财务评价结论.....	17
第十四章 项目风险分析及规避建议.....	17
第一节 主要风险点排查.....	17
第二节 针对性管控措施.....	18
第十五章 可研结论与建议.....	19
第一节 建设项目可行性研究结论.....	19
第二节 建设项目可行性研究建议.....	19

第一章 项目概况

第一节 项目概况

一、项目名称

河北某进口水果指定口岸项目

二、项目建设规模

项目口岸及查验场占地面积 30 亩，总建筑面积 7320 平方米，容积率 0.36，绿化率 9%。

图表 1：口岸及查验场查验场经济技术指标一览表

序号	项目	单位	数额
1	占地面积	亩	30
2	计容建筑面积	平方米	7320
3	容积率		0.37
4	建筑密度	%	30.60
5	绿化面积	平方米	1800
6	绿化率	%	9
7	停车场面积	平方米	5000

根据项目预计实现功能，项目查验场建设内容主要包括联检大楼、冷链查验储存区域和检疫处理区域。项目建设完成后，设计每年进口各类水果 18 万吨，日处理水果 500 吨。

.....

第二节 项目结论

一、经济效益

二、社会效益

第三节 编制依据及研究范围

一、编制依据

二、编制原则

三、研究范围

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 项目背景

一、政策背景

1、《国务院关于改进口岸工作支持外贸发展的若干意见》

2015 年 4 月，国务院发布《国务院关于改进口岸工作支持外贸发展的若干意见》。《意见》指出要**扩大内陆地区口岸对外开放**。完善“一带一路”内陆地区口岸支点布局，支持在国际铁路货物运输沿线主要站点和重要内河港口合理设立直接办理货物进出境手续的查验场所。支持内陆航空口岸增开国际客货运航线、航班。在符合条件的地方扩大旅客联程中转、口岸签证和过境免签政策试点口岸范围。发展江海、铁水、陆航等多式联运，允许运输工具、货物换装和集拼，实现多式联运一次申报、指运地（出境地）一次查验，对换装地不改变施封状态的予以直接放行，加快形成横贯东中西、联结南北方的对外经济贸易走廊。

.....

二、经济背景

三、社会背景

四、技术背景

第四节 项目建设的必要性

一、项目建设是促进京津冀交通一体化发展的需要

京津冀作为中国最具有活力的增长极之一，如何协调发展已经上升到国家发展战略的高度，河北省交通运输厅于 2015 年 10 月印发了“解放思想、抢抓机遇、奋发作为、协同发展”大讨论实施方案，将重点突出六个方面集中解决问题，全面推进京津冀交通一体化率先突破。京津冀口岸通关一体化改革作为京津冀一体化大方针中的一个具体落实方案，推动京津冀三地互联互通，使得整个区域形成

一个高标准的贸易便利化的机制。

河北省作为沿海省份，外向型经济发展的最大短板是缺少开放口岸，对外贸易与津京相比有很大差距，进出口货物运输成本高、时间长，从一定程度上制约着河北省开放型经济的发展。预计到 2020 年，河北省口岸货物吞吐量将突破 10 亿吨，开发国际集装箱班轮航线 5 条以上，集装箱吞吐量达到 1000 万标箱。为了提高通关效率，在河北省增设内陆口岸已经成为一种必要选择，因此，河北口岸布局的合理设计变得尤为重要。内陆口岸是指内陆城市货物及人员进出境的地方。在内陆建立口岸，等于实现了港口码头的内移，特别是对于集装箱货物，出口时，在内陆口岸办理检验手续后由海关施封，并由海关监管的运输工具运至港口出海，可以大大减少拆箱、装卸的风险。同时，内陆口岸的高效益不能减轻港口压力，利于港口分流，还能为港口补充大量货源。因此，在京津冀一体化的背景下，天津海港、北京空港以及河北省四大港口有必要携手参与到河北省内陆口岸建设中来，以达到协同发展的目标。

二、项目建设是推动地区做大做强无水港产业的需要

三、项目建设是河北省及项目地区进出口产业发展的需要

四、项目建设是河北省口岸事业整体发展的需要

第三章 项目市场分析

第一节 我国内陆口岸整体发展情况

一、我国内陆口岸建设的缘起

二、内陆口岸从无到有，由点到面迅速发展

三、内陆口岸建设加快了内陆地区对外开放的步伐

第二节 我国冷链物流发展分析

一、我国冷链物流市场需求情况

二、我国冷链物流设施建设情况

三、我国冷链物流发展存在的问题分析

第三节 我国肉类市场需求及发展前景

一、国内水果生产市场

二、全国进口水果市场

1、进口水果总量分析

数据显示，2015 年我国水果产量约为 2.76 亿吨（含瓜果），出口 287 万吨，比去年同期增加 5.5%；进口 430 万吨，比去年同期增加 11.9%。随着人们消费水平的提高，对进口水果的需求快速增长。

2014 年、2015 年，进口水果无论从进口量还是进口额，都有较大幅度的增长。而其中最重要的原因，是国产水果整体供应链规模和质量控制无法满足国内不断增长的对安全、高品质水果的消费需求。而消费者的这一消费需求，短期也只能交由进口水果来填补。

图表 23：2014-2015 年国内进口水果量及进口额

年份	进口量（万吨）	进口金额（亿美元）	进口量增长率	进口额增长率
2014 年	384	46.8	23%	24.6%
2015 年	430	55.1	11.9%	17.6%

2、进口水果国别分析

图表 24:2014、2015 全国进口水果输出国对比表

国别	2014 年（亿美元）	2015 年（亿美元）	增长率
泰国	10.28	10.66	3.70%
智利	7.76	9.71	25.13%
越南	6.82	8.61	26.25%
菲律宾	6.07	6.93	14.17%
美国	2.53	3.15	24.51%
秘鲁	2.03	2.13	4.93%
厄瓜多尔	1.85	2.21	19.46%
南非	1.56	1.98	26.92%
新西兰	1.54	2.75	78.57%
澳大利亚	0.70	1.13	61.43%

2015 年排名前 10 的国家中，排名前 5 的国家基本与 2014 年无差异，其中

第一的泰国也是连续 3 年排在首位。较为突出的变化是新西兰从第九位跃升至第六位，并在金额上实现了 78% 的增幅。而新西兰的增长得益于三大出口品类——奇异果（占比 59%）、苹果（占比 28%）和牛油果（5.7%）为其水果产业带来了丰厚回报，使中国成为新西兰水果第三大出口市场。其它增加较快的还有澳大利亚，同比增长超过 60%。而厄瓜多尔凭借其唯一对华出口的产品——香蕉，实现了 2.2 亿美元的贸易额。

在前十之外，还有一些国家的水果对中国的出口值也有显著增长。如荷兰凭借其 2014 年获准入的唯一对中国出口的水果——啤梨，2015 以 1007.51% 高速度增长。埃及水果也呈现出强劲的增长势头，同比增长 325%。墨西哥、加拿大、日本、西班牙等国对中国出口均有 100% 以上的增幅。2015 年以色列柑橘恢复试进口，韩国葡萄首次开放，这些国家的进口量也呈高速增长态势。

3、进口单品分析

图表 25：主要进口国及水果



2015 年，香蕉继续排在进口量及进口额的榜首，虽然有小幅度下降，但任

远超其他产品。

樱桃继续成为 2015 年的新宠,相较 2014 年大幅增长。据国际果蔬报道了解,近 80%的智利樱桃发往中国。加拿大卑诗省约七成樱桃出口瞄准中国市场。30%的新西兰樱桃出口至中国市场。此外,中国还是美国西北樱桃的重要出口市场。2016 年,土耳其樱桃将向中国试出口。同样,在经历了连续三年 400%的增速之后,2015 年进口牛油果仍以 279.74%的增幅呈爆发式增长。除墨西哥之外,秘鲁、智利牛油果的表现也很突出。

当然,消费市场是不断变化的,有增长也有下降。山竹、西瓜等因国内供应量变化及消费者需求变化,使其出现 31%、24%的下降。

第四章 项目区位分析

第一节 项目选址

第二节 区位条件

一、建设环境

二、所在地自然条件

三、基础设施条件

第五章 项目检验检疫方案

第一节 总体要求

一、口岸及查验场

1、指定口岸原则上应设在国务院批准的对外开放口岸,包括海港、河港、空港、公路、铁路口岸。

2、指定查验场是出入境检验检疫机构对从指定口岸调离的进口水果依法实施检验检疫和监管的场所。

3、凡运抵内陆地区指定口岸/查验场的进口水果,必须保持与抵达我国入境口岸时相同的状态,即原集装箱、原铅封、原证书。

二、具备条件

指定口岸/查验场还应具备以下条件：

- 1、符合检验检疫要求的冷链查验和储存一体化设施、检疫处理场地、办公设施及其他配套设施设备；
- 2、出入境检验检疫机构具备相应的实验室检验检疫能力；
- 3、出入境检验检疫机构派驻符合要求的查验和签证人员；
- 4、制定了进口水果指定口岸/查验场管理制度并有效运行；
- 5、有实际的进口水果贸易需求，并具可行性。

三、建设规划

1、指定口岸/查验场基础能力建设应统筹考虑区域经济发展和国际贸易发展需要、口岸/查验场自然条件和交通物流基础情况、进口安全保障能力情况等因素，建设规划应由所在地省级人民政府提出。

2、指定口岸/查验场所在地人民政府应制订并实施相应的食品安全保障方案，建立健全指定口岸/查验场基础能力建设工作机制，整合口岸/查验场资源，协调口岸各联检单位和管理部门建立指定口岸管理配合机制，加强监管、落实责任。

3、出入境检验检疫机构应为指定口岸/查验场基础能力建设的规划、设计和建设工作提供技术指导。

4、质检总局组织对指定口岸/查验场进行验收。

5、指定口岸/查验场运营单位应支持和配合出入境检验检疫机构开展检验检疫监督管理工作。

第二节 目标及原则

一、建设目标

二、建设原则

第三节 水果产品检验检疫方案

一、进口检验检疫

1、在签订进境水果贸易合同或协议前，应当按照有关规定向国家质检总局申请办理进境水果检疫审批手续，并取得《中华人民共和国进境动植物检疫许可证》（以下简称《检疫许可证》）。

2、《检疫许可证》（正本）、输出国或地区官方检验检疫部门出具的植物检疫证书（以下简称植物检疫证书）（正本），应当在报检时由货主或其代理人向检验检疫机构提供。

3、植物检疫证书应当符合以下要求：

（1）植物检疫证书的内容与格式应当符合国际植物检疫措施标准 ISPM 第 12 号《植物检疫证书准则》的要求；

（2）用集装箱运输进境的，植物检疫证书上应注明集装箱号码；

（3）已与我国签订协定（含协议、议定书、备忘录等，下同）的，还应符合相关协定中有关植物检疫证书的要求。

.....

二、出口检验检疫

第六章 项目建设方案

第一节 概述

一、指导思想

二、项目低点

第二节 规划、设计要求

一、查验场地及设施设备要求

1、指定口岸的建设应当以突出区位优势，符合市场需求，并能确保检验检疫的有效把关为原则，着眼当前，兼顾长远，做到总体区域分布合理、物流通畅。

2、指定口岸查验场地及监管冷库周边 5km 范围内没有果园。

3、具有一定面积且符合进境水果现场检验检疫需要的场地，布局合理。对于海港、内河港口、陆运口岸及大型农产品交易市场设立的指定口岸，查验场地

面积应不少于 3000 平方米，可划分为待检区、查验区、扣箱区等区域，配置集装箱起落装卸设备和专用的电源插座。

4、水果由车载集装箱装运的，查验场地须建有能满足现场检验检疫需要的专用平台，可同时停靠 3 辆以上的集装箱卡车，并能进行叉车掏箱作业。

5、查验现场应具有一定面积且建设有查验室、简易实验室、样品存放室、办公室等配套设施，并满足以下要求：

（1）查验室配置必要的水果检疫工具及器材，如：刀具、放大镜、白瓷盘、镊子、毛笔、虫样管、采样袋（盒）、记号笔、手套、手电筒、照相机等。如有冷处理要求的水果，还需配置标准水银温度计、保温壶、搅拌棒、洁净的碎冰块、蒸馏水。

（2）简易实验室配置必要的有害生物鉴定仪器设备，如：培养箱、解剖镜、显微镜等，有能力开展日常有害生物的初步检疫鉴定工作。

（3）办公室配置必要的办公设施、通讯设备，并提供交通便利。

（4）建有集中收集破果、烂果的密闭设施设备，可对破果烂果进行杀虫等防疫处理。

（5）配置必要的检疫处理药剂及器械，具有远离生活、办公区域的检疫处理药械存放库房，并能确保其安全。

（6）供排水、供电、照明、安全防护、消防设施齐全，并符合相关要求。

（7）配置能满足检验检疫需要的信息化设施，包括视频监控系统、电子监管系统、政务办公系统、CIQ2000 系统等网络系统。

（8）配置能满足水果检验检疫需要的掏箱装卸设备，如叉车、掏箱工具、木包装拆卸取样工具、衡器等设备。

二、经营单位管理制度与人员配置。

1、查验场地和冷库须建立相关安全卫生管理制度，包括：

（1）水果查验场地和冷库管理制度，包括工作流程、操作规程、安全保障措施、岗位责任制、人员管理等。

（2）水果查验、存放等环节的防疫制度。

（3）水果溯源管理制度。

（4）重大疫情报告及应急处置制度。

- (5) 破果烂果和不合格木质包装处理制度。
- (6) 外来有害生物监测和防控制度。
- (7) 其他与水果现场检验检疫业务相关的制度。

2、人员配置。

(1) 应确定 1 名熟悉检验检疫法律法规和水果检验检疫要求的业务主管，负责查验场地的协调和管理工作。

- (2) 应配备满足进口水果检验检疫业务需求的协助人员。

三、检疫处理设施要求。

1、熏蒸处理设施。

指定口岸所在地检验检疫机构辖区内应具有经检验检疫机构认可的熏蒸库，须满足以下要求：

- (1) 库容不小于 70 立方米。(空港根据业务量可适当调整库容)。
- (2) 熏蒸库有良好的密封效果。
- (3) 配置温度控制、监测系统，可实时记录库内温度。
- (4) 配置适合水果熏蒸的气体循环系统，保证投药后熏蒸剂气体在较短时间内均匀分布。
- (5) 配置熏蒸剂浓度检测系统，可实时记录库内熏蒸剂浓度。
- (6) 配置自动投药系统。
- (7) 配置熏蒸药剂安全浓度监测报警装置，测量精度不低于 0.004g/m³ (1ppm)。

2、具有专用的冷处理设施，须满足以下要求：

- (1) 冷处理设施符合相关标准且具有能使果实中心温度最低达到和维持在 -1℃ 的制冷设备。
- (2) 应配备足够数量的果温探针，探针应在 -3.0℃ 到 +3.0℃ 之间，精确到 ±0.15℃，至少每小时记录一次温度。
- (3) 具有集成的温度记录设备，能够打印输出识别每个探针、时间和温度并注明记录仪的结果。

3、销毁设施要求。

指定口岸辖区内应具有经检验检疫机构认可的、具有资质的销毁处理单位；

或者在查验场地范围内配套建有水果销毁设施，如独立焚烧炉，符合环保、消防等部门的建设要求，其处理能力应满足日常的进口水果检验检疫业务需要。

4、其他经检验检疫机构认可的检疫处理设施。

四、监管冷库要求。

1、有独立的满足进境水果检验检疫业务需要的监管冷库，其库容须与进口量相匹配。

2、冷库的调温能力应能满足不同水果储存温度要求。

3、冷库内安装温湿度传感器，库外设有温湿度监控系统，能实现温湿度数据计算机自动记录、储存，可随时打印历史记录，同时具备温湿度异常状况报警装置。

五、指定口岸所在地检验检疫机构要求。

1、指定口岸应配备与水果进口业务量相适应的现场植检专业人员，至少 3 名。专业人员应具备植物保护等相关专业学历，熟悉进境水果检验检疫法规和相关标准，掌握进境水果现场检疫技术、有害生物识别技术、生物安全知识，并经过相关岗前培训及考核合格。

2、在指定口岸周边按照外来有害生物监测指南开展外来有害生物监测。

3、辖区内建有植检实验室，满足以下要求：

（1）实验室通过 CNAS 认可，认可范围应满足可开展进境水果相关有害生物的检疫鉴定工作。

（2）配置昆虫、病害等检疫鉴定专业人员至少 3 名。

4、辖区内建有理化实验室，满足以下要求：

（1）实验室须经 CNAS 认可，认可范围应涵盖对有机磷、有机氯、拟除虫菊酯和氨基甲酸酯类等农药大类及重金属项目的检测。

（2）配置理化项目检测专职人员至少 3 名。装厂反馈有关信息，并协助调查原因，采取改进措施。出境水果果园、包装厂不在本辖区的，实施检验检疫的检验检疫机构应将有关情况及时通知出境水果果园、包装厂所在地检验检疫机构。

第三节 总图布置

一、项目规划构思

二、总平面布置原则

三、项目建设内容

四、道路及硬化

五、绿化

第四节 土建工程

一、设计标准

二、建设标准

三、建筑结构形式

四、辅助性设施规划

第七章 辅助公用工程及设施

第一节 给排水系统

一、设计依据

二、供水

三、排水系统

四、主要设备材料选择

五、系统和设备的控制

第二节 电气系统

一、供配电设计依据

二、设计范围

三、变配电系统

四、照明系统

五、防雷与接地系统

六、消防系统的供电及监控

七、电力监控系统

八、弱点设计

第八章 环境保护

第一节 执行标准及排放标准

第二节 主要污染源、污染物及防治措施

一、项目建设期环境保护

二、项目运营期环境保护

第三节 环境影响综合评价

第九章 职业安全与卫生及消防设施方案

第一节 设计依据

第二节 劳动保护

第三节 消防设施及方案

一、设计标准及规程

二、建筑

三、给水消防

四、电气消防

五、暖通、空调消防

第四节 防范措施

一、主要技术措施

二、主要管理措施

第十章 节能方案分析

第一节 用能标准和节能规范

一、相关法律、法规、规划和产业政策

二、建筑类相关标准及规范

三、相关终端用能产品能耗标准

第二节 节能措施综述

第十一章 建设期限和实施的进度安排

第一节 项目建设进度

一、项目施工组织措施

二、项目实施进度

第二节 工程招投标方案

一、招标形式

二、资质要求

三、招投标工作组织

四、招标方式

第十二章 项目组织管理与运行

第一节 项目建设期组织管理

一、组织机构

二、项目实施管理

第二节 项目运营期组织管理

一、项目运营管理

二、组织结构图

第三节 劳动定员和人员培训

一、定员依据

- (1) 项目正常运营的实际需求员工数目；
- (2) 完成项目后，各项业务开展所需要的管理人员；
- (3) 参照项目员工管理制度和出勤情况。

二、人员制度要求

- (1) 应确定 1 名熟悉检验检疫法律法规和水果检验检疫要求的业务主管，负责查验场地的协调和管理工作。
- (2) 应配备满足进口水果检验检疫业务需求的协助人员。

三、劳动定员

根据项目组织机构设置，项目所需全部人员主要向社会公开招聘并择优录取，项目建成完全运营后口岸及查验场员工定员 55 人。另聘请临时工若干人，定员

编制详见定员一览表。

图表 33：项目口岸及查验场劳动定员情况

序号	部门	劳动定员
1	管理人员	5
2	口岸报关工作人员	10
3	检验检疫人员	25
4	其他人员	10
5	合计	50

第十二章 项目预计投资估算及资金筹措

第一节 估算范围

第二节 估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

一、工程费用

二、工程其他费用

三、预备费

四、建设期贷款

五、流动资金

六、项目总投资估算

第五节 资金筹措

第十三章 项目的经济效益分析

第一节 评价依据

第二节 营业收入及税金测算

一、营业收入测算基础数据

二、营业收入测算

三、税金测算

第三节 成本费用测算

第四节 利润测算

第五节 财务效益分析

一、财务净现值 **FNPV**

二、财务内部收益率 **FIRR**

三、项目投资回收期 **Pt**

第六节 项目不确定性分析

一、项目敏感性分析

二、项目盈亏平衡分析

第七节 财务评价结论

第十四章 项目风险分析及规避建议

第一节 主要风险点排查

一、进口水果产品自身风险

1、进口水果存在携带病虫害的风险，例如 2014-2015 年浙江口岸进口芒果检测出的三种芒果象病虫害等。

2、近年来，部分有毒有害物质在我国进口水果产品中仍有检出，包括环境污染物（如二噁英）、微生物（如沙门氏菌、金黄色葡萄球菌）、兽药残留（如莱克多巴胺）等。

3、非传统食品安全问题突显，比如随着科技进步和发展，农业生物技术使转基因水果成为全球关注热点；跨境电商的发展，对进口水果监管方式创新方面的持续挑战愈加迫切。

.....

二、人为因素风险

三、冷链查验和储存设施风险。

四、冷链运输过程中的风险

五、后续经营及管理风险

六、其他工作风险

第二节 针对性管控措施

一、继续推行国内市场准入和进口水果检疫审批制度

严格限定《检验检疫准入名单》的国家及企业产品，对向中国出口水果的国外生产、加工、存放企业实施卫生注册；继续对进口水果收货人、进口水果存储冷库以及国外出口商或代理商实施备案管理。对水果跨境电商贸易，借助《食品安全法》实施条例征求意见之际，制定针对性措施进行规范。

二、国内现行项目经验借鉴

三、地区成立建设指挥部

四、合理保证冷链运输安全

五、严格检验进口商资质

第十五章 可研结论与建议

第一节 建设项目可行性研究结论

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区解放路 43 号银座数码广场 15 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区唐延路 3 号旺座国际城 B 座 31 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦 41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民生路 235 号海航保利大厦 35 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：杭州市江干区富春路 789 号宋都 4 层

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806