



上海某公司营销终端建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：上海某公司营销终端建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：上海

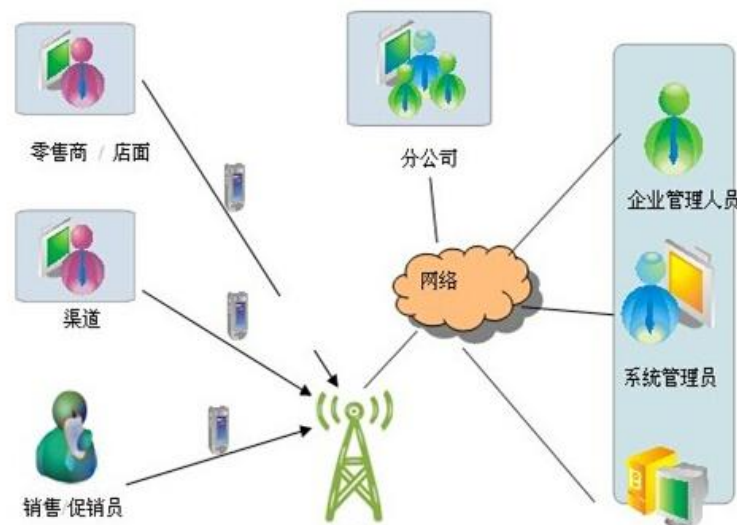
项目背景：

自 20 世纪 90 年代以来，我国经济经历了持续的高速发展，国民收入有大幅增长，水平显著提高。和过去相比，国民的消费需求迅速扩大，食品消费类型由生存类转向享受类，为我国休闲食品行业的发展奠定了良好的基础。

在我国“扩大内需、促进经济增长”政策的引导下，各级政府相关部门不断出台相关政策法律法规，对食品行业给予了高度关注。受有利政策影响，包含食品连锁零售在内的我国零售连锁市场发展迅速，规模不断扩大。

建设规模：

店铺租赁、装修和店铺固定资产购置。



上海某公司营销终端建设项目

项目市场分析：

我国休闲食品的发展起步于 20 世纪 70 年代。随着改革开放、人们生活水平日益提高，具有先进理念的休闲食品行业开始在国内逐步发展起来。近年来，休闲食品的消费市场不断扩大，消费群覆盖范围大幅增加，新产品种类不断推出。

休闲食品能减轻人的心理压力，并能帮助消费者缓解自身情绪，保持心情舒

畅，在我国仍然有着巨大的发展空间。随着居民可支配收入的增加，休闲食品已被越来越多的消费者接受。购买休闲食品已渗透在食品消费的方方面面并成为一种时尚，无论是人们出门旅游、朋友相聚、在家休闲等都少不了休闲食品的身影。

项目总投资：

项目投资总额为 26190 万元。

研究结论：

项目的实施，公司将逐步提高盈利能力和抗风险能力，实现公司整体利润最大化的目标；提高市场的占有率和对终端的管理控制能力，使市场规模和营销网络管理能力成为公司的核心竞争能力。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869