



广东省某年产 460 万台智能家电建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某年产 460 万台智能家电建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：广东省

项目背景：

截至 2010 年底，中国城镇居民的大家电保有率基本超过了 100%。在城市居民中，厨房小家电的消费也颇具规模，在部分常见的厨房小家电品类中，居民保有率通常都超过或接近 50%。然而，厨房小家电品类还是相对匮乏，这也将是未来城镇小家电市场拓展的重要方向。相较于城市市场，厨房小家电在农村市场的发展开始进入萌芽阶段。由于中国经济的区域差异，预计东部发达地区农村对厨房小家电的需求将进入快速成长期。

建设内容：

项目建成达产后，本公司将新增年产 460 万台陶瓷烹饪家电和电热水壶系列产品的生产能力。产品主要包括：陶瓷隔水炖、陶瓷电炖锅、陶瓷养生煲、陶瓷煮粥锅、陶瓷电饭锅、电水壶和电热水瓶等。



广东省某年产 460 万台智能家电建设项目

项目总投资：

本工程估算总投资为 16092.00 万元。

经济效益：

经测算，项目运营期间，正常年销售收入 35935.00 万元，年均利润总额 5661.00 万元。项目投资税后收益率 21.73%，税后内部收益率 25.00%，财务净现值 9957.00 万元，静态回收期 5.28 年。各项财务指标良好，项目盈利能力优秀。

主要指标	单位	数值	备注
销售收入（不含税）	万元	35935.00	正常年
利润总额	万元	5661.00	正常年平均
项目投资税后收益率	%	21.73	
税后内部收益率（IRR）	%	25.00	
税后财务净现值（NPV）	万元	9957.00	$I_c=12\%$
税后静态回收期	年	5.28	

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

