



浙江省某现代物流配送中心工程项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：浙江省某现代物流配送中心工程项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：浙江省

项目背景：

我国于 2009 年开始实施的新医改，在深化医疗体制改革进程中招投标管理办法、药品价格管理办法、药品价格管理法、医疗保障制度基本药物法等方面将对医药流通行业产生巨大的影响：药品集中采购纳入了政府领导，政府主导下的采购组织形式向省级集中，区域性龙头企业将受益明显向省级集中；投标主体变化为药品生产企业直接投标，大型医药工业企更看重流通企业在全省范围内的物流配送能力和覆盖率；国家基本药物集中采购的实施，各省市自治区对医疗机构品配送商提出了更高的遴选条件。前述政策变化将推动有着物流配送优势的医药通企业在市场整合趋势中脱颖而出。

建设内容：

项目占地面积 90 亩。项目建成后，新增建筑面积 37729.50 平方米，其中仓储面积 18115.90 平方米。



浙江省某现代物流配送中心工程项目

项目投资：

项目总投资 18303.87 万元，其中，建设投资 16879.67 万元，铺底流动资金 1424.20 万元。

项目结论：

项目建设单位有着坚实的生产条件和研发能力，技术基础雄厚，制造工艺水平先进，工业基础牢固；项目建设条件充分，用地符合选址原则，地理位置优越，地质条件良好，交通方便，水、电供应有保障；项目产品市场容量巨大且增速较快，行业发展前景广阔；项目具备环保、消防、劳动安全卫生等条件，为项目的顺利运营提供了有力的支撑；项目各项财务指标均较好，产品盈利情况较强，经不确定性分析，项目具有较强的抗风险能力。因此，项目建设具有良好的可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869