



山东某机械与装备防腐涂料生产基地及涂装项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：山东某机械与装备防腐涂料生产基地及涂装项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：山东

项目背景：

受益于铁路建设投资和公司业务规模的不断拓展，公司现有产能已经难以满足未来市场需求的快速增长。此外，公司目前的树脂中间产品的产能无法满足涂料生产的需要，超过产能部分均通过外购方式取得；公司目前无独立的涂装施工车间，现有的涂装施工服务均在涂装施工现场或利用客户涂装车间进行；公司目前无地坪涂料、防渗材料和混凝土疏松材料的专用生产线。

建设内容：

项目主要该项目建筑工程主要包括：主要建设办公楼、生产车间、门车棚125m²、配电间、消防泵房以及堆场。



山东某机械与装备防腐涂料生产基地及涂装项目

项目总投资：

项目估算总投资为 13440.17 万元，资金来源：全部以募集资金投入。

项目结论：

效益分析：

项目总投资：13440.17 万元；项目财务净现值：3086.57 万元；项目财务内部收益率：35.31%，项目投资回收期：6.08 年。上述经济财务指标是根据目前的市场形势对预期目标利润估算的结果。各项指标均理想，具有良好的经济效果。

图表 1：项目总投资一览表

序号	项目	金额（万元）	占比（%）
1	建设投资估算	12,243.63	91.10
1.1	建筑工程	5,063.55	37.67
1.2	设备购置	3,882.10	28.88
1.3	安装工程	813.00	6.05
1.4	其他费用	1,884.98	14.03
1.5	预备费	600.00	4.47
2	铺底流动资金	1,196.54	8.90
3	总投资	13,440.17	100.00

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869