



新疆某布匹交易城项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：新疆某布匹交易城项目

项目性质：新建

项目地点：新疆

项目背景：

新疆某市突出的区位优势带来了繁荣的经济，进而形成了各种商品的集散地。尤其是近几年快速发展的以布匹、纺织品为主的轻纺业经营更是活跃了当地的经济，使某市成为了周边地区布匹交易的中心地。新疆某市布匹交易的场所主要集中在广场附近，从地理位置上说这些地段是该市的黄金地段，地理位置优越，交通便利，商业繁荣。但是，在这些地段货物的交易不利于城市管理和长期发展。近年来，随着社会经济的快速发展和人们对布匹及纺织品的需求增加，现有的市场已不能满足人们的消费要求。同时，该市场也存在交易场所简陋、档次低，经营主体零散、经营手段落后、整体交易水平较低等问题，函待解决。

建设内容：

新建交易城占地面积 60000 平方米。



新疆某布匹交易城项目

项目总投资：

该项目计划总投资 10000 万元，其中：固定资产 8600 万元，流动资金 1400

万元。资金来源为公司自筹，占总投资额的 100%。

建设方案：

本项目建设标准铺位 500 个商铺交易区，建立起一个覆盖服装面料、服装辅料、家纺产品等诸多系列的综合性纺织品市场。

社会效益：

该项目的建立，将有效的解决新疆某市布匹市场存在的各种问题，有利于形成布匹交易的专业化市场，提升整个行业的水平。同时，该市场的建成运行，对于把新疆某市打造成为西北重要的商贸枢纽起到重要的意义。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869