



福建某云计算数据中心建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：福建某云计算数据中心建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

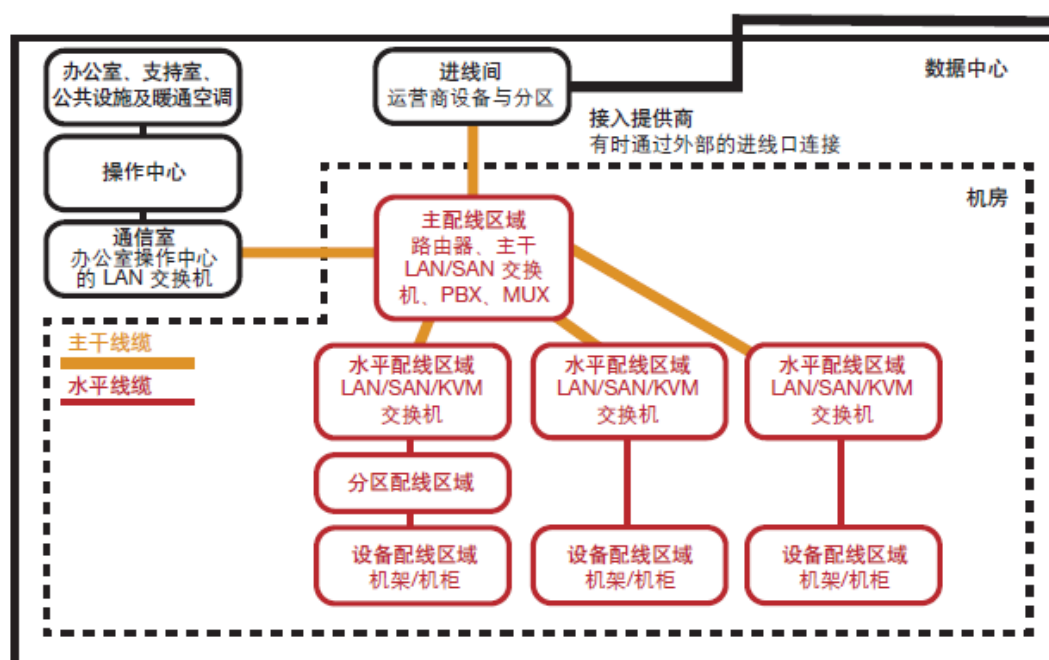
项目地点：福建

项目背景：

云计算数据中心是未来通信信息服务的核心，是全球在信息服务业上最亮丽的产业，该项目的建设，可吸引跨国企业在平潭开展离岸数据业务，进一步带动电子商务、金融创新、微电子、软件外包、服务外包等相关产业链的集聚，使平潭成为基础设施完善、政策措施优惠、专业服务能力强、信息安全稳定可靠的国际化离岸服务外包基地和交流门户。

建设内容：

本项目占地 180 亩，本项目主要建设：机房区、配套设备区、IDC 企业孵化产业区（综合办公区、接待区），员工配套区共计四大区域。



福建某云计算数据中心建设项目

项目总投资：

项目估算总投资为 60000 万元，资金来源：全部为企业自筹。

项目结论:

(1) 本项目为符合国家产业发展的相关政策。本项目市场前景十分看好，效益明显。该项目采用技术成熟可靠，同时“三废”排放少，环境效益明显。

(2) 本项目建设投产后，将需要招聘员工 480 人，为当地人员就业提供良好的机会，因此本项目具有良好的社会效益。

(3) 项目总投资 60000 万元，项目投产后，可实现年利润总额为 18287.3 万元，投资回收期 7.19 年（税后），故本项目经济效益良好，抗风险能力较强，故该项目在财务经济上是可行的。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869