



浙江省某家居城建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：浙江省某家居城建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：浙江省

项目背景：

近几年来建材家居行业的现状及发展趋势受到广泛的关注，据相关数据显示，2013 年中国建材家居行业市场规模达到 37242.9 亿元，2014 年仍保持了较快增长，市场规模达到 40709 亿元。这意味着某些对建材家居行业不看好的种种猜测不代表发展主流，认为当这个行业一旦突破了发展瓶颈，它依然是朝阳产业，并将迎来蓬勃的发展。

建设内容：

项目总占地面积 78 亩，新建建筑面积 34000 平方米。其中建设产品生产厂房 28000 平方米、研发楼 1000 平方米、办公楼 1200 平方米，另外建设员工宿舍 3000 平方米，食堂 800 平方米。



浙江省某家居城建设项目

项目总投资：

项目总投资 25000 万元，其中，建设投资 16100 元，流动资金为 8900 万元。

项目结论:

经分析得出：本项目符合国家产业政策和产业发展规律，项目实施后将产生较大的经济效益和社会效益，具有可行性。同时，项目建设条件成熟，主要包括：项目建设单位有着坚实的生产条件和研发能力，技术基础雄厚，制造工艺水平先进，工业基础牢固；建设条件充分，用地符合选址原则，地理位置优越，地质条件良好，交通方便，水、电供应有保障；产品市场容量巨大且增速较快，行业发展前景广阔；项目具备环保、消防、劳动安全卫生等条件，为项目的顺利运营提供了有力的支撑。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869