



天津市研发中心
项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：天津市研发中心项目申请报告

项目性质：新建

项目背景：

依据《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》，“十二五”时期我国能源领域发展的总体要求是“推动能源生产和利用方式变革，构建安全稳定经济清洁的现代能源产业体系”。即能源发展要以转变发展方式为主线，合理控制能源消费总量，大力调整能源结构，积极开展能源国际合作，加强科技创新能力建设，推动能源生产和利用方式变革，构建安全稳定经济清洁的现代能源产业体系，为全面建设小康社会提供坚实的能源保障。

行业准入：

目前我国对于企业研发中心建设项目尚未有明确规定。



天津市研发中心项目

经济影响：

经测算，该项目的财务内部收益率（所得税前）为 22.7%，财务内部收益率

（所得税后）为 17.7%，均高于行业基准收益率，财务净现值税前 43844 万元，税后 22709 万元，投资回收期税前 5.9 年，税后 6.7 年。项目的盈利能力较好。整个项目建设投资、建设周期和投资回报比较协调、合理，所得税前后净现值 NPV 均远大于零，该项目经济效益显著。

社会影响：

本项目建设有利于提升公司创新能力，突破重大技术装备实验研究瓶颈，加快技术产业化步伐，满足我国国民经济与国家安全对重大装备的迫切需要；加快公司创新步伐，抢占技术制高点，提高国际竞争力；促进新能源、新材料以及高端装备制造技术的研发和提升，对我国重型装备企业提高产品质量、规模化生产以及高效节能发挥重要的技术支撑。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869