



湖南省某景观旅游及养老基地项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖南省某景观旅游及养老基地项目节能评估报告

项目性质：新建项目

项目建设方案及用能设备：

项目总投资 8600 万元，占地面积 164 亩，所需主要耗电设备为房间里电视机、冰箱、洗衣机、微波炉等家用电器。



山东省某公司特种车辆生产项目

项目能耗：

项目要消耗能源有电力。年电力消耗折合 366.24 吨标煤，用电设备主要为房间里电视机、冰箱、洗衣机、微波炉等家用电器等。

图表 1：项目年均耗能一览表

序号	主要能源及耗能工质	计量单位		年需求量		
		实物	标煤	实物	折标系数	折标煤
1	主要能源		t			366.24
1.1	电	万 KWh	t	298	1.229	366.24
2	耗能工质		t			
2.1	水	t	t	4066.4	0.26	
3	年耗标煤总量 (t)					366.24

节能评估：

1、采用合理的建筑体形及窗、墙类型，推广保温隔热性能好的围护结构，维护结构的外墙、屋顶及地面的热工性能，应符合现行国家标准《采暖通风与空气调节设计规范》和现行行业标准《民用建筑节能设计标准》的规定。

2、项目建设中要采用新型建筑材料、高效隔热材料、节能型门窗等。设备管道、需恒温的机房等重要部位均采用较先进的超细玻璃棉等保温材料。

.....

节能措施评估：

建筑设计中尽可能利用可持续发展能源，如洗浴系统尽可能采用太阳能，雨水进行回收利用，取暖采用地热温泉等。

项目建设地具有丰富的地热和温泉资源，项目建设中要充分利用这一清洁能源。利用地热进行取暖、日常使用、温泉洗浴以及未来规划中的种植园，均可以利用地热资源，而且不会产生污染物，达到可持续发展的目的。

项目建议：

1、深入贯彻落实国家、行业有关法律、法规，使每一个员工都有资源意识、忧患意识。

2、建立和完善节能管理体制，设计能源管理岗位，明确岗位任务和职责。

3、加强能源计量管理，配备准确可靠地能源计量器具，对耗能设备实行严格的计量管理。

4、建立健全的设备维护和维修制度，保证各类设备处于高效运行状态。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869