



## 河北某成立工程咨询公司项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**河北某成立工程咨询公司项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**河北

**项目背景：**

2010年5月12日，国家发改委办公厅发布了《国家发展改革委办公厅关于当前推进高技术服务业发展有关工作的通知》（发改办高技[2010]1093号），该通知提出以科学发展观为指导，以做强做大高技术服务业为目标，依据地方条件和比较优势，着力推动重点领域改革，通过先行先试，完善体制机制；着力加强政府引导，促进产业集聚，创新服务模式；着力在带动性强的关键领域实现重点突破，加快建立健全高技术服务业体系，为高技术产业发展和产业结构调整提供有力支撑。根据该通知，《国民经济行业分类》统计目录第“M”类中的工程监理服务属于高技术服务。

**建设方案：**

办公场所暂时先考虑租赁，建设部令第149号中要求人均办公建筑面积不少于10平方米，故暂时先按10m<sup>2</sup>/人的办公建筑面积测算办公场所需求面积。



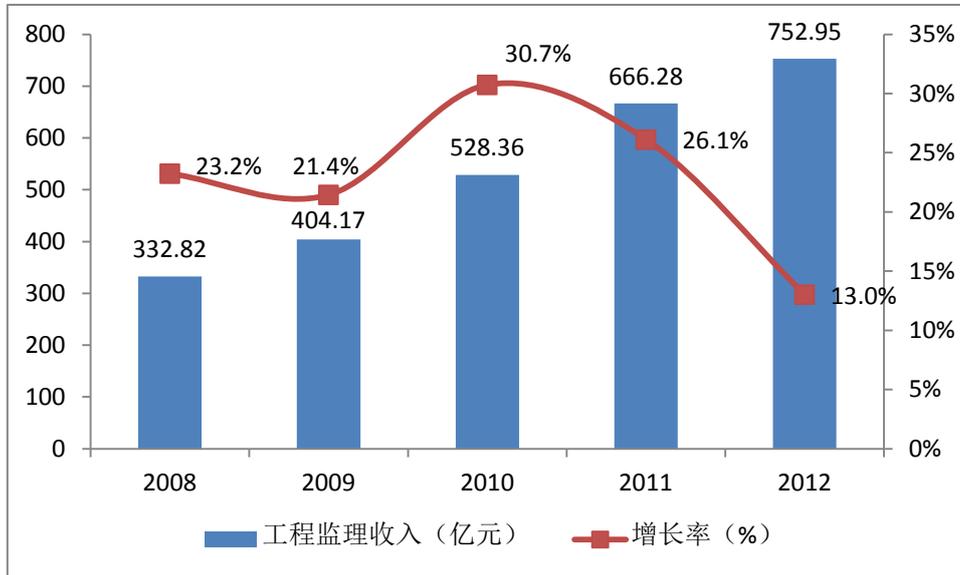
河北某成立工程咨询公司项目

**项目市场分析：**

2012年工程监理企业全年营业收入1717.31亿元，与上年相比增长15.06%。其中工程监理收入752.95亿元，与上年相比增长13%；工程勘察设计、工程项目管理与咨询服务、工程招标代理、工程造价咨询及其它业务收入964.36亿元，

与上年相比增长 16.72%。工程监理收入占总营业收入的 43.84%。其中 5 个企业工程监理收入突破 3 亿元，17 个企业工程监理收入超过 2 亿元，84 个企业工程监理收入超过 1 亿元，工程监理收入过亿元的企业个数与上年相比，增长 9.09%。

图表 1：2008-2012 工程监理收入及增长率



**项目总投资：**

本项目计划投资 1000 万元人民币。

**经济效益：**

经测算，项目未来五年的净利润可分别达到 57、175、422、896 和 1625 万元。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869