



山西省某玉米深加工项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：山西省某玉米深加工项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：山西省

项目背景：

随着玉米在工业上新用途的不断开发，玉米作为粮食的含义正在一天天淡化，而作为工业原料的意识却在一天天地加强，玉米深加工行业也一天天发展起来，它既是农业生产向工业生产的延伸，又是工业生产向农业生产的渗透，是提高农业生产整体效益，增加农民收入重要途径。又是国民经济新的增长点。因此不论是在发达国家还是在发展中国家，玉米深加工行业都取得了久盛不衰蒸蒸日上的好成绩，被人称谓“黄金产业”。

建设内容：

项目建设目标是建设年加工 200 万吨玉米深加工项目，建成达产后将对淀粉深层次的加工，使淀粉进一步增值。



山西省某玉米深加工项目

项目投资：

本项目固定资产投资总额为 46752 万元，其中：设备购置费 22715 万元，安装工程费 7744 万元，建筑工程费 12263 万元，其他基建费 4030 万元。

图表 1：项目敏感性分析

序号	不确定因素	变化率 (%)	项目投资财务内部收益率	敏感度系数	临界点 (%)
1	营业收入	-20.00%	-	-	
		-15.00%	-	-	
		-10.00%	-16.20	18.64	
		-5.00%	7.2	12.3	
		5.00%	29.78	11.08	
		10.00%	40.01	10.88	
		15.00%	50.09	10.76	
		20.00%	60.12	10.69	

项目结论：

本项目符合国家产业政策和产业发展规律，项目实施后将产生较大的经济效益和社会效益。

1、项目建设单位有着坚实的生产条件，技术基础雄厚，制造工艺水平先进，工业基础牢固。

2、项目建设条件充分，用地符合选址原则，地理位置优越，地质条件良好，交通方便，水、电供应有保障。

3、项目产品市场容量巨大且增速较快，行业发展前景广阔。

4、项目具备环保、消防、劳动安全卫生等条件，为项目的顺利运营提供了有力的支撑。

5、项目各项财务指标均较好，产品盈利情况较强，经不确定性分析，项目具有较强的抗风险能力。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869