



广东省某微细粉开发项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某微细粉开发项目商业计划书

项目产品竞争力分析：

多年来的研究与实践，项目公司形成了自己独具特色的研究领域，在建筑节能、新结构体系研究及应用、液压提升施工机具与设备等专业领域领先于同行业。随着一批批高科技成果的不断出台，项目公司的产品和技术覆盖了建筑、机电、石油、化工、信息等多个行业，遍布 20 多个省市，同英、美、法、加、南斯拉夫等 10 多个国家有科技合作或技术交流关系。

营销方案：

与上游原材料商进行战略联盟，确保原材料的获取；与某科研院合作研究，确保技术的领先；完全购买某微细粉技术专利，设置专利政策保护下的市场进入门槛，获取高额的市场独占利润。派出工地技术员，提供施工某微细粉混凝土配制的技术支持，确保稳定的市场利基。提高生产规模，扩大市场占有，获取更多利润。



广东省某微细粉开发项目

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

项目优势分析:

经过综合分析, 本项目主要存在下面的优势:

(1) 工艺优势: 某微细粉是一种特别适合于配置 C70 以上高性能砼的重要组分材料, 平均粒径约 6 微米, 仅相当于水泥平均粒径的 1/7-1/6 的微细颗粒;

(2) 产品优势: 使用某微细粉, 可以取代 15-30% 的水泥, 减少了生产水泥的 CO₂ 的排放, 有利于减轻“温室效应”;

(3) 服务优势: ……

(4) 管理优势: ……

投资收益:

项目年产 10 万吨某微细粉体, 某微细粉体的最低市场销售价格为 410 元/吨, 则年销售收入为 4100 万元。

图表 1: 项目投资估算与资金筹措表

项目	资金(单位: 万元)	项目	资金(单位: 万元)	备注
1. 工程建设投资	3370	1. 工程建设投资	5430	
1. 1 土建工程	650	1. 1 土建工程	1000	
1. 2 设备购置	2370	1. 2 设备购置	4000	
1. 3 安装工程	350	1. 3 安装工程	430	
2. 其他费用	430	2. 其他费用	720	
2. 1 技术费	50	2. 1 技术费	120	
2. 2 设计费	50	2. 2 设计费	80	
2. 3 建管费	70	2. 3 建管费	120	
2. 4 预备费	260	2. 4 预备费	400	
3. 流动资金	200	3. 流动资金	450	
合计	4000	合计	6600	

项目风险:

第一, 微细粉项目对于政策的依赖很大, 项目投资的 62.5% 由国家高新技术产业化示范工程的政策性贷款提供, 而且, 对工业固体废弃物进行综合利用项目可以获得全部的免税。

第二: 技术产业化的风险。主要是将技术应用于生产过程中的工艺问题。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：安徽省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室