



天津某废弃秸秆再利用项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：天津某废弃秸秆再利用项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：天津

项目背景：

2011年11月29日国家发改委、农业部、财政部联合发出《关于印发“十二五”农作物秸秆综合利用实施方案》的通知（发改环资[2011]2615号），这是为贯彻2008年《国务院办公厅关于加快推进农作物秸秆综合利用的意见》（国办发[2008]105号），加快推进和更具体指导我国“十二五”期间实施农作物秸秆综合利用的一份重要文件。我国是一个农业大国，农作物秸秆产量大、分布广、种类多，是农民生活和农业发展的宝贵资源。但是由于国家经济发展和人民生活方式的转变，秸秆已成为废弃物，农村焚烧秸秆现象严重，带来了一系列的环境问题。国家为保护环境，加快农业循环经济和农村产业发展，改善农民生活条件，增加农民收入，为我国新农村建设，提出农村农作物综合利用的实施方案。

文件进一步提出要以科学发展观为指导，认真落实资源节约和环境保护基本国策，把推进秸秆综合利用与农业增效和农民增收结合起来，以技术创新为动力，以制度创新为保障，加大政策扶持力度，发挥市场机制作用，加快推进秸秆综合利用，促进资源节约型、环境友好型社会建设。

建设方案：

项目占地16300平米，总建筑面积为1200m²，将建设成品库、综合办公区。

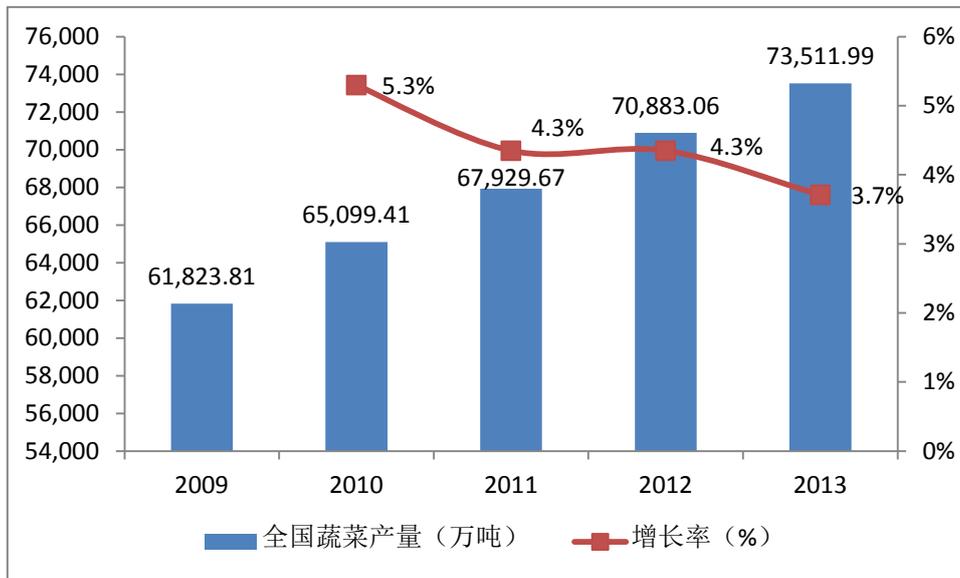


天津某废弃秸秆再利用项目

项目市场分析：

草帘子主要是用在大棚上，为了保证植物生长的各种需求，在冬季为种植大棚保暖，在夏季为养殖大棚遮荫，工程上起到遮盖、装饰的作用，而如今其应用领域越来越广，包括现在的垫车皮，包裹机器，或者家庭，宾馆，饭店等的使用等等。中国的温室蔬菜种植产量在过去几年有显著的增长，从 2005 年的 15460 万吨增至 2009 年的 18600 万吨，年度复合增长率为 4.7%，预计在 2014 年将达到 27600 万吨。在蔬菜总产量的占比由 2005 年的 27.4% 增长至 2009 年的 30.1%，预期在 2014 年增长至 39.4%。

图表 1：2009-2013 年我国蔬菜生产规模及增速



项目总投资：

项目总投资为 220 万元。

经济效益：

经测算，所得税前项目内部收益率 IRR 为 27.58%，全部投资财务净现值 NPV 为 206.06，投资回收期为 3.63 年（不含建设期）。所得税后项目内部收益率 IRR 为 19.77%，全部投资财务净现值 NPV 为 105.03 万元，投资回收期为 4.49 年（不含建设期）。所得税前后净现值 NPV 远大于零，说明该项目动态收益率超过了该行业应达到的最低收益水平。内部收益率 IRR 大于行业基准收益率 10%，说明该项目的动态收益是可行的。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869