-天津某汽车电气系统项目

可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739　　传真：010-82885785

邮编：100083　　邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：http://plan.cu-market.com.cn/

http://www.shangpu-china.com/

项目名称：天津某汽车电气系统项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：天津

项目背景：

2009 年，为应对国际金融危机的影响，落实党中央、国务院保增长、扩内需、调结构的总体要求，稳定汽车消费，加快结构调整，增强自主创新能力，推动产业升级，促进我国汽车产业持续、健康、稳定发展，国务院制订了《汽车产业调整和振兴规划》，其中指出：关键零部件技术实现自主化。发动机、变速器、转向系统、制动系统、传动系统、悬挂系统、汽车总线控制系统中的关键零部件技术实现自主化，新能源汽车专用零部件技术达到国际先进水平；未来 3 年新能源车形成 50 万辆产能，占乘用车销量的 5%；推动新能源车及关键零部件产业化，形成 10 亿安时动力电池产能。

建设方案：

项目占地 38，886 平方米，项目厂房、办公楼及其他辅助工程等租赁，租赁面积为 23170 平方米。

-天津某汽车电气系统项目

项目市场分析：

随着汽车电子层次的提高，和混合动力车的增加，汽车线束市场规模稳步增加。下表列示了 2009 年到 2012 年全球最大的 13 家汽车线束厂家的收入情况。

图表 1：全球最大的 13 家汽车线束厂家 2009-2012 年收入排名（百万美元）

	2009	2010	2011	2012	增幅

	2009	2010	2011	2012	增幅
SUMITOMO ELECTRIC 住友电工（日本）	6384	7974	8958	9980	11.4%
YAZAKI 矢崎（日本）	7548	9808	11236	12920	15.0%
DELPHI 德尔福（美国）	3022	4330	5117	4749	-7.2%
LEONI 莱尼（德国）	1531	2166	2688	3010	12.0%
FURUKAWA ELECTRIC 古河（日本）	914	940	980	1127	15.0%
……	……	……	……	……	……

投资额：

项目总投资 10000 万元，其中，全部资金由企业自筹获得。在项目建设中，固定资产投资 9076 万元，项目铺底流动资金 924 万元。

经济效益：

经测算，项目所得税前内部收益率 IRR 为 32.79%，财务净现值 NPV 为 14437.89 万元，静态投资回收期为 3.75 年（不含建设期）；项目所得税后内部收益率 IRR 为 27.06%，全部投资财务净现值 NPV 为 9817.57 万元，静态投资回收期为 4.17 年（不含建设期）。所得税前、后净现值 NPV 均远大于零，说明该项目财务效益超过了该行业应达到的最低收益水平。内部收益率 IRR 大于行业基准收益率 10%，说明该项目的动态收益是可行的。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739　13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302　0311-80775186　15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360　0531-82861936　13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220　022-58512376　13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380　18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656　18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916　15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416　13527831869