



贵州某成立项目管理公司 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

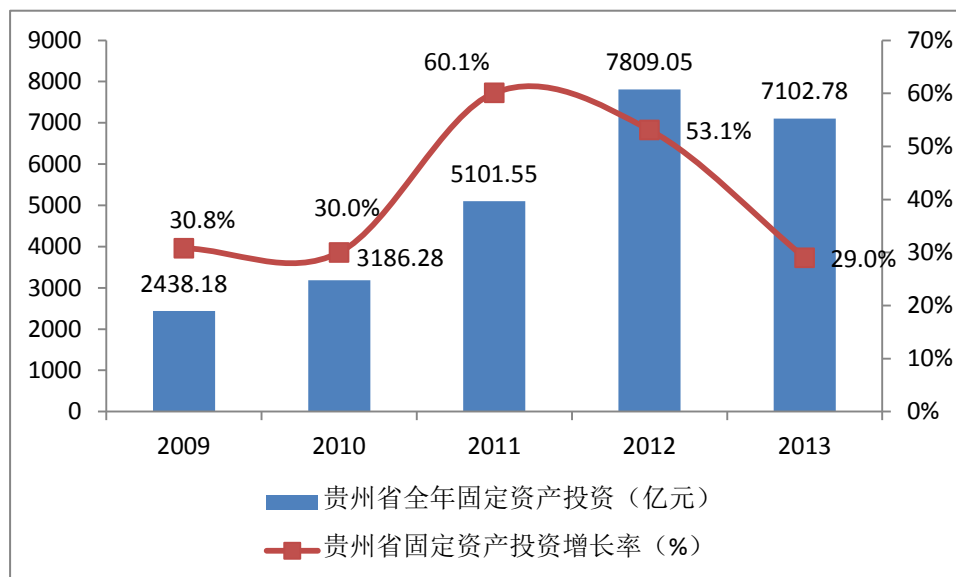
<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：贵州某成立项目管理公司商业计划书

项目竞争力分析：

在贵州加快城镇化进程的今天，省内各地大兴土木，新建道路桥梁、城市综合体、城镇化基础设施建设等项目数不胜数，贵州省已连续几年固定资产投资增速领先于全国平均水平。国务院为支持贵州省发展建设，于 2012 年发布国发 2 号文件，出台了进一步促进贵州经济社会又好又快发展的若干意见。同时，贵州省建设主管部门出台了一系列政策规范省外企业入黔从事建筑相关活动。这为省内企业的发展壮大提供了难得的历史发展机遇。

图表 1：2009-2013 贵州省全年固定资产投资规模及增速



营销方案：

本公司作为技术服务型企业，所有的创新活动均围绕行业的发展、客户的要求来进行，并为此建立了以客户为中心的营销体系。



贵州某成立项目管理公司

项目优势分析：

本项目优势主要为业务基础优势和人才优势。

本公司前身已在贵州市场深耕多年，具有大量有效的客户资源。

投资收益：

经测算，项目未来五年的净利润可分别达到 57、175、422、896 和 1625 万元。

项目风险：

公司主要从事的工程造价、工程招标代理和工程监理的发展与宏观经济运行特别是建筑业的运行情况密切相关，行业发展受宏观调控政策、经济运行周期的综合影响。虽然 2005 年-2012 年我国建筑业产值年均复合增长率高达 21.78%，特别是 2010 年达到了 25%，但随着目前国际金融危机的深化以及国家对宏观经济的调控，2013 年我国建筑业产值增速下滑至 16.10%，为自 2000 年以来的建筑业总产值最低增速。未来如果建筑业产值增速出现持续大幅度下滑甚至出现负增长，那么公司业务量的增加也将可能随之放缓或下滑，从而经营业绩将有可能受到影响。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869