



广东省某公司汽车零部件生产项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某公司汽车零部件生产项目商业计划书

项目产品竞争力分析：

公司是从事汽车电子相关技术的研究和开发应用的高新技术企业。公司致力于在汽车电子等领域形成科研开发、规模生产、专业化技术服务和具有一定销售能力的完整体系。

营销方案：

由于珠三角地区是汽车零部件企业的集中地区，且汽车电子市场发展早，市场潜力巨大、节约运费、物流方便。因此对于以项目所在地为中心的珠三角地区采用销售人员与客户点对点市的直接销售方式。



广东省某公司汽车零部件生产项目

项目优势分析：

汽车电子产品需求量大，产品市场覆盖率高，公司原材料购买能力强，对产品的性能和质量控制水平高。

投资收益：

经估算，本项目的总投资是 2800 万元，项目的财务净现值为 652.41 万元， $FNPV > 0$ ，项目可以考虑接受；财务内部收益率为 31.01%， $FIRR > 12\%$ ，项目盈利能力满足最低要求；静态投资回收期为 4.46 年，动态投资回收期为 5.38 年，回收期较短。

序号	项 目	单 位	数 量	备 注
1	总占地面积	亩		
2	总建筑面积	m ²		
3	劳动定员	人		
4	总投资	万元		
5	年均收入	万元		15 年计算期
6	年均销售税金及附加	万元		同上
7	年均增值税	万元		同上
8	年均固定成本	万元		同上
9	年均可变成本	万元		同上
10	年均总成本	万元		同上
11	年均利润总额	万元		同上
12	年均所得税	万元		同上
13	年利税总额	万元		同上
14	年均净利润	万元		同上
15	年均息税前利润	万元		同上
16	总投资收益率	%		
17	资本金净利润率	%		
18	财务内部收益率	%		税前
19	财务净现值	万元		税前
20	投资回收期	年		税前，含建设期
21	财务内部收益率	%		税后
22	财务净现值	万元		税后
23	投资回收期	年		税后，含建设期
24	盈亏平衡点	%		

项目风险：

公司运营过程中在财务方面可能会面临的风险：为了防范股东资金的意外撤出，公司会进行小面积的举债经营，可能会对自由资金的赢利能力造成了一定影响；另外，企业借入资金需还本付息，如果无力偿付到期债务，公司将陷入财务困境甚至濒临破产；税前资金利润率和介入资金利息率差额具有不确定性，从而引起了自由资金利润率的高低变化。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869