



广东某水厂建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东某水厂建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：广东

项目背景：

目前，项目所在地城市供水模式比较离散，基本每个镇区都有自己独立的水厂，加上部分村、工业园自建水厂，全市共有超过 124 家水厂，这些水厂由属地政府管理，供水管网也各自独立，由于经营水平参差不齐，尤其是村级水厂，设施陈旧管理落后，因此水质不达标现象比较严重，尤其经过改革开放三十年的经济发展，大量工业企业进驻，项目建设地环境污染情况严重，河流及各支流水污染情况愈来愈甚，水处理若跟不上日益膨胀的人口及这些人口对饮用水质量的要求，势必严重影响城市生活的质量，阻碍地区发展的步伐。

建设内容：

本项目主要建设年供水规模达到 50 万吨的水厂。



广东某水厂建设项目

项目总投资：

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785
北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

项目固定资产投资 97922.75 万元，拟贷款 50000 万元，其余采用自筹形式解决。

项目结论：

1、经济效益：

项目财务净现值为 850.25 万元，大于 0，静态投资回收期为 4.38 年，动态投资回收期为 4.97 年，财务内部收益率为 43.5%，在财务上可行。

2、本项目具有较好的社会效益：

新水厂的建设，将有力促进城市的开发建设；促进广东省某市的工业生产及商业发展；有效地改善供水质量，保障该地人民的身体健康；有效地提升城市魅力，促进第三产业的发展 and 对外开放建设，具有显著的社会效益。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869