



河南某小区住宅项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河南某小区住宅项目节能评估报告

项目性质：新建项目

项目建设方案及用能设备：

项目总建筑面积 144500m²，其中地上建筑面积 139880m²，地下人防建筑面积 5600m²（兼做停车场）。本项目设计计划分两期实施，一、二期工程建设公租房各 1000 套。



河南某小区住宅项目

项目能耗：

电：项目年耗电量 $81 \times 10^4 \text{ kW} \cdot \text{h}$ ，折合 995t 标准煤

气：……

节能评估：

本项目采取了多种建筑节能措施，分别从建筑形体系数、窗墙面积比、墙体、门窗和屋顶的保温隔热等多方面开展了相关的节能设计，建筑方面采用墙体保温、中空玻璃、新型建筑材料等节能措施后，夏季空调可少开 1-1.5h，冬季取暖可少用 20d，这样空调的能耗量可减少 15%，即 $81 \times 10^4 \times 15\% = 12.15 \times 10^4 \text{ kWh}$ ，年节能量

$8.1 \times 1.229 = 9.95 \text{tce}$ 。节能措施具有可操作性，在实际过程中基本可以实现，起到较好的作用。

节能措施评估：

建筑节能措施：项目主要房间设在冬季背风和朝阳的部位，以减少围护结构的散热量，同时，注意建筑间距与节能的关系，使建筑南墙的太阳辐射面积在整个采暖季节中不因其它建筑的遮挡而减少。……

结构节能措施：……

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869