



湖北省某小区建设项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖北省某小区建设项目节能评估报告

项目性质：新建项目

项目建设方案及用能设备：

项目总规划用地 399.36 亩，合 266238m²，其中建筑用地面积 59120 m²，小区绿化面积 98508 m²，道路及场地硬化面积 108610 m²。主要设备有加压泵、换热站变频循环水泵、四台 SCB11-1600/10 变压器，SCB11 系列环氧树脂浇注干式配电变压器绝缘性能好，抗短路能力强，耐雷电冲击水平高。环氧浇注干式配电变压器高低压线圈都由环氧树脂浇注密封，所采用的环氧树脂性能好，抗裂，耐高温，机械强度高，寿命长。



湖北省某小区建设项目

项目能耗：

电：本项目用电主要为区域内住宅、公建和辅助设施用电，根据项目用电量核算，用电总有功计算负荷为 8218.86kW，年耗电量为 2341.66 万 kwh/a，本工程拟采用四台 1600KVA 箱式变压器，可满足用电需求。

天然气：项目建成后居民年消耗天然气 154.04 万 m³/a，幼儿园耗天然气 1.63 万 m³/a，配套底商耗天然气 27.44 万 m³/a，社区卫生所耗天然气 0.28 万 m³/a，

预计项目总用气量为 183.39 万 m³/a。

水：项目用水主要为住宅用水、公建用水、换热器补水、绿化道路洒水及其他，投产后年耗新鲜水量 109.95 万 m³，项目绿化道路洒水和地下车库洒水为回用中水，年回用中水量 10.43 万 m³。

节能评估：

主要生产设备节能：电弧炼钢采用带串联电抗器无励磁电动调压变压器。该变压器符合中华人民共和国相关行业对于电弧炉变压器的规范和标准，可以根据冶炼要求单独进行电压电流的调节，并能承受工作短路电流的冲击。

辅助生产设备节能：项目采用敞开式循环冷却系统，该系统使用冷却塔作为水的冷却设备，当水通过需要冷却的工艺设备后水温升高，热水听过冷却塔进行散热，热水冷却后可以循环使用。

节能措施评估：

一、建筑节能

建筑从总图布局、体形系数、窗墙面积比及热工围护结构方面采用以上措施可满足居住建筑节能目标和公共建筑节能 50% 的要求。

二、采暖节能

.....

项目建议：

本项目严格遵循节能设计相关标准及规范、相关终端用能产品能效标准，不采用国家明令禁止或淘汰的落后工艺、设备，在节能措施中积极采用新工艺、新技术、新产品，所有设备均选用先进、成熟、可靠、高效率、低能耗节能型设备，最大程度降低能耗。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869