



江西省某城市绿化苗木繁育基地
项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：江西省某城市绿化苗木繁育基地项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：江西

项目建设的必要性：

本项目所在地有着优越的自然环境条件和丰富的物种资源，交通四通八达，区位优势明显，林业技术力量和林业科技支撑有一定的基础。江西某县有很多优良、珍贵、速生的阔叶树种，种质资源十分丰富，建设大、中型绿化苗木繁育基地有着得天独厚的条件。同时，该项目的实施，对调整我县林业产业结构，加快林业建设步伐，增加就业机会，带动农民脱贫致富奔小康，提供了有效的途径。

项目定位：

本项目主要建设 1000 亩风景园林绿化苗木基地，200 亩花卉及草坪圃地，总规模 1200 亩。

建设方案：

1、苗圃地选择：苗圃地选在公路干线旁边，靠近居民点，交通方便的地方，要求地势平坦，排灌水良好，土壤以结构疏松、透水透气性良好的砂壤土为好，土层厚度要在 50 厘米以上。

2、树种选择：绿化树种以阔叶树种为主，如香樟、桂花、红豆杉、杜英、红楠、浙江楠、广玉兰、合欢、无患子、元宝枫、马褂木、七叶树、圆柏、桧柏等。木本花卉品种可选择：杜鹃、茶花、紫薇、红花木继木、蜡梅、紫藤、小檗、黄杨、女贞、海桐等。草本花卉品种可选择花色多样、丰富多彩的品种，用来制作插花和切花之用。草坪草品种如马尼拉、马蹄金、高羊毛等。

3、苗期田间管理：主要是做好播种、栽苗、移植、除草、间苗、开沟、排水、灌溉、施肥、修剪、定形、嫁接等工作，冬季做好防冻工作，夏季做好遮荫防晒工作，积极搞好病虫害防治工作。



江西省某城市绿化苗木繁育基地项目

市场分析：

近几年来，该县先后实施了国家重点森林生态效益补助资金试点项目、长江防护林工程、退耕还林工程，每年工程造林在 3 万亩以上，培育和造就了一大批林业科技队伍。国土绿化，苗木是基础，目前我国城市建设发展迅速，城市化和城镇建设步伐加快，人们愈来愈追求人与自然的和谐，需要良好的自然生态环境，而城市绿化美化是国土绿化的重要组成部分，为此，城市绿化美化需苗量将剧增，绿化苗木市场潜力大，这正是建国以来，绿化苗行业面临的最好机遇。

经济收益与社会效益：

经济效益：项目实施后，花卉和草坪，当年投资，当年就可盈利，200 亩的花卉和草坪当年产值就可达 100 万元以上。绿化苗木生产周期较长，一般需 2 至 3 年或更长时间，也就是说要到第三年才可出圃盈利，第三年按每亩产值 1 万元，当年总产值就可达 1000 万元以上，而且随着培育年限的增加，其产值将逐年增加。预计项目实施第六年可以收回全部投资成本，经济效益十分明显。

社会效益：项目实施后，项目区农民可以增加劳务收入，创造就业机会，消化剩余劳动力，从而加快我县农民脱贫致富奔小康的步伐，促进该县农村的繁荣与稳定。项目建设符合当前林业发展方向，对挖掘林业生产潜力，调整林业产业结构，实现林业跨越式发展起到推进作用，是适合我县县域经济发展道路的一项重大举措。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869