



新疆自治区 1500 吨油漆清洗剂 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：新疆自治区 1500 吨油漆清洗剂项目申请报告

项目性质：新建

项目背景：

随着我国经济的飞速发展，人民群众的文化、生活水平不断提高，城市建设也迅速发展，整齐的大街小巷、宽广的马路，使城市更加艳丽多彩。但社会向着文明发展的同时，各大中城市出现的非法小广告（俗称“城市牛皮癣”）成为广大市民和新闻媒体关注的焦点。由于难以去处，各地都采用油漆、涂料覆盖，而造成二次污染，治标不治本，困扰着市场管理部门。面对这一情况，乌鲁木齐市丽宇科技开发有限公司组成了专家技术小组，查阅了大量文献资料，针对油漆的组成、成膜分子结构和性能特点，经过无数次反复试验，采用催化、氧化—混合溶剂溶解的技术，终于研制成功能够去除城市“牛皮癣”的丽宇油漆清洗剂。经过科技查新，国内目前与本项目相同的产品研究未见公开报道，该产品填补了国内产品的空白。

行业准入：

《轻工业“十五”规划》指出对于洗涤用品,积极开发新型表面活性剂,适当发展 4A 沸石生产,限制发展脂肪醇、醇醚、三级磷酸钠等总量已供过于求的洗涤用品专用材料,大力发展酶制剂及新型助剂。重点发展加酶洗衣粉、多功能洗衣粉,加快液体洗涤剂 and 公共设施及工业清洗剂的发展,提高其在合成洗涤剂中的比重。

土地利用：

本项目使用土地类型为工业用地，占地项目总用地面积 5 亩，建筑面积 825 平方米，目前，项目所在地属于闲置土地，并且用地不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划，本项目选址位于此地，不仅可以有效利用土地，盘活闲置资产，还可以有效改善周边环境，与周边环境协调一致，促进当地经济发展。因此，该土地的建设利用合法合理。



新疆自治区 1500 吨油漆清洗剂项目

经济影响：

项目产品为油漆清洗剂，项目正常运营后，预计新增营业收入 3600 万元，年新增净利润 4120.25 万元，静态投资回收期 2.11 年，经济效益良好，抗风险能力较强。

社会影响：

在我国城市建设水平不断提高的同时，各大中城市在大街小巷中的非法小广告成为影响市容卫生的重要因素之一，长期以来各地普遍采用油漆、涂料覆盖的治理方法，同样影响市容美观，同时又在一定程度上造成了二次污染。本项目产品可清洗公共设施上的油漆、油墨、墨汁、墨水、贴纸、涂料、口香糖、不干胶，清洗对象基本囊括了非法小广告的所有形式，使用时只需要将产品喷在需要清理的部位表面，3—10 秒内即可自然脱落或用抹布擦拭，可使被涂墙面焕然一新。是城市市容卫生部门清理非法小广告的有力武器，项目的建设对美化城市环境将起到重要的作用。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：江西省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576