



湖北省 60 万吨水泥改扩建工程 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖北省 60 万吨水泥改扩建工程项目建议书

项目性质：扩建项目

项目地点：湖北省

项目建设的必要性：

随着“九五”以来国家进行产业结构调整，建材行业采取“控制总量、调整结构”的产业政策，规定 1999 年底前关闭 ϕ 2m 以下的立窑水泥生产线，2001 年正式实施与国际标准等同的新水泥标准等，对水泥企业提出了更高的技术、规模要求，也是优化资源配置，为市场提供高标准、高质量水泥产品的一项重要措施。

项目定位：

本项目的整体定位为：中国水泥产业发展中的重要工程，国际一流标准的生产技术，使人民群众的文化、生活水平不断提高；本着健康、环保、创新、高效的理念，致力推动城市的快速的发展，促进行业整体向前发展，突出价格、高效优势，以超前的设计理念，为广大消费者打造出经济、实用的用水泥产品。

建设方案：

本项目规划改扩建一条日产熟料 2000t 年产水泥 70 万吨的新型干法回转窑生产线。



湖北省 60 万吨水泥改扩建项目

市场分析：

“十五”期间到 2010 年，某地周边地区将有大批建设项目陆续上马，预计总投资 159 亿元，2015 年某项目将达 61 项，预计总投资 660.5 亿元。其中水电工程及城建项目 21 个，总投资 222.9 亿元；公路交通项目 18 个，总投资 377.6 亿元。按理论数据测算，水泥使用量一般占项目投资 15%—20%，上述项目共需水泥资金 121 亿元，需使用水泥总量 4200 万吨左右。

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目总投资 15881 万元，其中，建设投资金额为 14688.9 万元，流动资金为 3500 万元。经测算，项目实施后达产年利润总额为 16320 万元，所得税前静态投资回收期为 7.03 年，所得税后静态投资回收期为 8.12 年。从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力很好。

社会效益：从市场发展趋势来看，水泥生产具有极大的市场空间，前景广阔，商机无限。推动科学技术的进步，促进人才的培养，提高科学管理水平和提高人民物质文化生活水平及促进社会发展起到了显著成效。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576