



## 福建省某书店扩建 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**福建省某书店扩建项目建议书

**项目性质：**扩建项目

**项目地点：**福建省

**项目建设的必要性：**

某书店是福州某大学附近最大的民营书店。长期以来，该书店为该大学子乃至整个城省读者提供了不少的便利。在 2005 年，该书店扩大了书店的面积，大大提高了库存量，使得读者可以购买到更多的书籍。但是，原来的图书销售已经渐渐无法适应省场的发展，因为图书销售的顾客群慢慢固定。为了进一步扩大省场，书店决定开发一套新的销售系统，以自动化的方式进行图书的销售以及管理。书店决定开通网上书店，面向全国进行网上售书，进一步扩大消费人群。

**项目定位：**

本项目的整体定位为：店的战略规划是要建立更多的客户群以扩大书店的发展规模，进而扩大省场。一个战略是为外地用户扩大电话定购能力，另一个战略是要通过 **Internet** 增加直接客户省场销路。新系统是一个能为企业的快速增长进行计划并准备加强支持客户交互作用的系统。

**建设方案：**

- 1、把商业应用软件转移到客户—服务器结构来，为数据库和电信功能保留了主机，以允许其容量增加及快速发展。
- 2、向在 **Internet** 上经营商业转移，首先要有一个 **Web** 站点，然后要有链接到内部系统和数据库的一些客户和供应商的事务处理支持。
- 3、预期最后向内联网解决方案发展。



福建省某书店扩建项目

### 市场分析：

国内从1978年开始实行改革开放政策以来，人民的物质生活迅速发展。进入21世纪，省场全面繁荣，人们对于书籍的需求增长很快。这一方面刺激了生产的高速增长。由于同期消费水平也相应大幅度增长，且速度更快，致使传统的销售方式已不能满足省场的需要。

### 经济收益与社会效益：

**经济效益：**本项目总投资68万元，项目达产期内每年的总成本费用为12.5万元。经测算，项目实施后每年可以实现利润总额40.6万元，所得税后静态投资回收期为2.1年。从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力很好。

**社会效益：**从省场发展趋势来看，书籍的网络营销具有极大的省场空间，前景广阔，商机无限。推动科学技术的进步，促进人才的培养，提高科学管理水平和提高人民物质文化生活水平及促进社会发展起到了显著成效。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：** 北京省海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：** 河北省石家庄省长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：** 山东省济南省历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：** 天津省和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：** 江苏省南京省秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：** 上海省浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：** 西安省高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**深圳分公司：** 深圳省南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576