



## 山东省年产 6000 吨高科技复合保温材料项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739      传真：010-82885785

邮编：100083      邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

**项目名称：**山东省年产 6000 吨高科技复合保温材料项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**山东省

**项目背景：**

北方科技工作者和农民前些年在南方塑料大棚的基础上发展了一种特别适合于北方冬季种植的阳光温室，形状上是半弧形，朝北方向是厚达 1—1.5 米的土墙，晚上只要在塑料棚上盖上草帘子，整个冬天不用烧火保温，基本上就能保证蔬菜正常生长。前些年联合国粮农组织的官员到我国北方考察时，称赞北方农民“土温室”的阳光温室是中国北方农民的一大发明，为世界寒冷地区设施农业开辟了一条新的途径，是对世界农业的一大贡献，评价很高。目前北方地区正在着手这类阳光温室设施化、工厂化、规模化，最主要的材料就是轻质保温材料，所用的保温材料主要是草帘子，保温效果差，比较笨重，管理不方便，储存难，因此需要开发新型的保暖材料，非织造布材料是首选材料之一。

**建设内容：**

本项目新建主生产车间建筑面积 8000 平方米，成品库、原材料库、辅料库、办公室、职工倒班宿舍等附房建筑面积 12000 平方米，项目占地 50 亩，公用工程由潍坊滨海项目区配套建设。



山东省年产 6000 吨高科技复合保温材料项目

### 项目总投资：

项目总投资 8114.24 万元，其中固定资产投资 6868.39 万元，流动资金 1245.85 万元。

### 项目结论：

项目完成后可实现销售收入 14400.0 万元，净利润 3205.0 万元，税金 2748.6 万元，经济效益显著，同时，该项目财务内部收益率为 45.7% ，高于行业基准收益率 12%，投资回收期 3.8 年（含建设期 1 年），低于行业基准投资回收期 8 年，从敏感性分析看，项目抗风险能力较强。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

**河北分公司：**河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

**天津分公司：**天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

**江苏分公司：**江苏省南京市白下区洪武路 23 号隆盛大厦 1506 室

联系电话：025-86870380

**山东分公司：**山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

**上海分公司：**上海市静安区南京西路 580 号南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

**深圳分公司：**深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630